

Atendendo ao solicitado no Ofício nº 52/2021-DG, apresentaremos a seguir a análise técnica no tocante às propostas de preços das empresas L & L ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 16.667.638/0001-10) e A.C. ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 09.389.289/0001- 57) referente ao INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO SELEÇÃO PÚBLICA Nº 003/2020-FUNPEC que tem por finalidade a **contratação dos serviços de reformas e adequações das instalações de gases, combate a incêndio e elétricas do prédio do departamento de farmácia da UFRN**

ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

Empresa: L & L ENGENHARIA LTDA

Item 1 – Correção na descrição do objeto

A empresa apresentou em sua carta proposta o número correto da seleção pública do objeto em questão (03/2020), porém se equivocou na descrição do objeto. Onde consta no edital “**contratação dos serviços de reformas e adequações das instalações de gases, combate a incêndio e elétricas do prédio do departamento de farmácia da UFRN**”, a empresa descreveu como objeto a “**construção do laboratório para análise de condições de hiper e microgravidade em sistemas biológicos, no Centro de Biociências da UFRN**”.

Dessa forma, solicitamos a correção textual desse equivoco.

CARTA PROPOSTA – EMPRESA L&L ENGENHARIA

[...]

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. S. nossa Proposta de Preços relativa **SELEÇÃO PÚBLICA Nº. 003/2020-FUNPEC** que trata da contratação de empresa especializada em construção civil para construção do laboratório para análise de condições de hiper e microgravidade em sistemas biológicos, no Centro de Biociências da UFRN, assumindo inteira responsabilidade por qualquer erro ou omissão que venha a ser verificada na sua preparação.

[...]

Item 2 – Correção das informações acerca da data-base do reajustamento

Apesar da empresa ter feito menção do item 15 do Edital, onde traz a tona a data do orçamento da planilha orçamentária elaborado pela SIN como data-base para o reajustamento de preços, ela se equivocou ao dizer que a data a ser considerada ser de 16 de Julho de 2019, quando na verdade a planilha orçamentária elaborada pela SIN tem como data 27 de Novembro de 2020. Assim, esse equivoco textual também deverá ser sanado.

CARTA PROPOSTA – EMPRESA L&L ENGENHARIA

[...]

De acordo o item 15 do Referido Edital e com a legislação vigente, que trata do Reajustamento de Preços, a data base para reajustamento de preços será a data da elaboração do orçamento sintético elaborado pela SIN. Portanto a data do orçamento para efeitos de Reajustamento será 16 de Julho de 2019, conforme Orçamento Sintético 033/2019 que consta no referido processo licitatório.

[...]

Item 3 – Planilha de Composições de custos

As composições de custos da 2.1.2 e 4.10 apresentam valores em desacordo aos mesmos itens apresentados na planilha orçamentária sintética. A empresa deverá corrigir as devidas composições de custos.

Ainda, houve omissão de da composição de custos relativa ao item 2.4.21.2. Apesar de ser o mesmo serviço constante da composição 2.4.20.2, solicitamos que a composição também seja representada na itemização das composições de custos cujo está ausente.

Conclusão

Portanto, consoante item 8.12.3 do presente Edital, solicitamos diligência para que a referida empresa possa mitigar tais ocorrências por serem considerados erros sanáveis.

Empresa: A.C. ENGENHARIA LTDA

Item 1 – Planilha Orçamentária

A referida empresa não apresentou em sua planilha orçamentária os itens 2.4.2.7 e 2.4.3.12, e conseqüentemente também não os fez constar na planilha de composição de custos.

Em soma, a referida empresa adotou no item 3.1.5 um serviço distinto ao serviço previsto na planilha orçamentária de referência para o presente processo de seleção.

Ainda, a empresa apresentou nos itens 2.2.1; 2.2.33; 2.3.1; 2.3.3; 2.3.5; 2.3.6 (itens materialmente relevantes da planilha orçamentária, conforme item 8.20.2.1 do Edital) maiores que o da planilha orçamentária de referência, além de também ter valores maiores nos itens 1.13; 2.2.2; 2.2.13; 2.2.16; 2.3.4; 2.3.7; 2.4.2.1; 2.4.3.2; 2.4.4.2; 2.4.4.3; 2.4.5.2; 2.4.6.2; 2.4.7.2; 2.4.8.2; 2.4.9.2; 2.4.10.2; 2.4.11.2; 2.4.12.1; 2.4.13.2; 2.4.14.2; 2.4.15.2; 2.4.16.2; 2.4.18.2; 2.4.19.2; 2.4.20.1; 2.4.22.1; 3.1.5; 4.4; 4.9 e 5.1.

Também, é denotada uma diferença no item 5.2 entre sua composição de custos e sua planilha sintética.

Item 2 – Planilha de Leis Sociais

Existe uma divergência entre o valor das Leis Sociais destacadas para a planilha sintética (horista = 86,71% e mensalista = 48,66%) e os apresentados em documento a parte que trata detalhamento de suas Leis Sociais (horista = 85,79% e mensalista = 47,96%), ambos para desonerado.

Conclusão

Os pontos que dizem respeito a ausência da apresentação de itens na planilha orçamentária sintética, que influencia diretamente na proposta ofertada, são considerados erros insanáveis, afetando diretamente o item 8.16 do Edital.

Diante desse cenário, atentamos para a desclassificação da empresa A.C. ENGENHARIA LTDA.