

## **ATO DE ALTERAÇÃO Nº 12 DA TOP CONSTRUTORA EIRELI**

**CNPJ nº 10.829.193/0001-41**

**ANDREA ROSALINA COSTA** nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 15/02/1975, casada em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, Empresária, CPF nº 962.264.984-04, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4327336, órgão expedidor SSP - PE, residente e domiciliado(a) no(a) RUA CONSELHEIRO PORTELA, 602, APT 801, EDF HORTÊNSIA, GRAÇAS, RECIFE, PE, CEP 52.020-030, BRASIL.

Titular da empresa de nome **TOP CONSTRUTORA EIRELI**, registrada nesta Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob **NIRE nº 26600219081**, com sede **RUA RIBEIRO DE BRITO, No. 1111, SALA 0006, EMP 1111, CAIXA POSTAL 111, BOA VIAGEM, RECIFE, PE, CEP 51021-310**, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº **10.829.193/0001-41**, delibera e ajusta a presente alteração, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

### **ENDEREÇO**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A empresa passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à **AVENIDA PARNAMIRIM, No. 416, CAIXA POSTAL 30, PARNAMIRIM, RECIFE, PE, CEP 52.060-000.**

### **DO OBJETO SOCIAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** O objeto social passa a ser o seguinte: **43.99-1-01** – Administração de obras; **43.13-4-00** – Obras de terraplanagem; **43.29-1-04** – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; **43.30-4-01** – Impermeabilização em obras de engenharia civil; **42.99-5-01** – Construção de instalações esportivas e recreativas; **42.13-8-00** – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas; **42.12-0-00** – Construção de obras de arte especiais; **42.22.7-01** – Construção de redes de abastecimentos de água, coleta de esgoto e construção correlatas, exceto obras de irrigação; **42.22-7-02** – Obras de irrigação; **42.23-5-00** – Construção de redes de transporte por dutos, exceto para água e esgoto; **42.92-8-01** – Montagem de estrutura metálicas; **43.11-8-01** – Demolição de edifícios e outras e outras estruturas; **43.11-8-02** – Preparação de canteiro e limpeza de terreno; **43.12-6-00** – Perfurações e sondagens; **43.21-5-00** – Instalação e manutenção elétrica; **43.22-3-01** – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; **43.22-3-03** –

13/09/2021



Certifico o Registro em 27/08/2020

Arquivamento 20208851771 de 27/08/2020 Protocolo 208851771 de 17/08/2020 NIRE 26600219081

Nome da empresa TOP CONSTRUTORA EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 103233476287504

Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; **43.30-4-02** – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; **43.30-4-03** – Obras de acabamento em gesso e estuque; **43.30-4-04** – Serviços de pintura de edifícios em geral; **43.30-4-05** – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; **43.30-4-99** – Outras obras de acabamento da construção; **43.99-1-02** – Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; **43.99-1-05** – Perfuração e construção de poços de água; **71.19-7-03** – Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; **95.29-1-05** – Reparação de artigos do mobiliário; **43.99-1-03** – Obras de alvenaria; **71.12-0-00** – Serviços de engenharia; **71.19-7-01** – Serviços de cartografia, topografia e geodésia; **70.20-4-00** – Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica; **43.22-3-02** – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; **95.21-5-00** – Reparação e manutenção de equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico, **71.11-1-00** – Serviço de Arquitetura.

**CLÁUSULA TERCEIRA.** As cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

**Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:**

#### **CONSOLIDAÇÃO**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A empresa gira sob o nome empresarial **TOP CONSTRUTORA EIRELI**.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** A empresa tem sede: **AVENIDA PARNAMIRIM, No. 416, CAIXA POSTAL 30, PARNAMIRIM, RECIFE, PE, CEP 52.060-000.**

**CLÁUSULA TERCEIRA.** A empresa pode, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato constitutivo.

#### **DO OBJETO SOCIAL E DA DURAÇÃO**

**CLÁUSULA QUARTA.** A empresa tem por objeto(s) social(ais):

**43.99-1-01** – Administração de obras; **43.13-4-00** – Obras de terraplanagem; **43.29-1-04** – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; **43.30-4-01** – Impermeabilização em obras de

13/09/2021

engenharia civil; **42.99-5-01** – Construção de instalações esportivas e recreativas; **42.13-8-00** – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas; **42.12-0-00** – Construção de obras de arte especiais; **42.22.7-01** – Construção de redes de abastecimentos de água, coleta de esgoto e construção correlatas, exceto obras de irrigação; **42.22-7-02** – Obras de irrigação; **42.23-5-00** – Construção de redes de transporte por dutos, exceto para água e esgoto; **42.92-8-01** – Montagem de estrutura metálicas; **43.11-8-01** – Demolição de edifícios e outras e outras estruturas; **43.11-8-02** – Preparação de canteiro e limpeza de terreno; **43.12-6-00** – Perfurações e sondagens; **43.21-5-00** – Instalação e manutenção elétrica; **43.22-3-01** – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; **43.22-3-03** – Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; **43.30-4-02** – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; **43.30-4-03** – Obras de acabamento em gesso e estuque; **43.30-4-04** – Serviços de pintura de edifícios em geral; **43.30-4-05** – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; **43.30-4-99** – Outras obras de acabamento da construção; **43.99-1-02** – Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; **43.99-1-05** – Perfuração e construção de poços de água; **71.19-7-03** – Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; **95.29-1-05** – Reparação de artigos do mobiliário; **43.99-1-03** – Obras de alvenaria; **71.12-0-00** – Serviços de engenharia; **71.19-7-01** – Serviços de cartografia, topografia e geodésia; **70.20-4-00** – Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica; **43.22-3-02** – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; **95.21-5-00** – Reparação e manutenção de equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico; **71.11-1-00** – Serviço de Arquitetura.

**CLÁUSULA QUINTA.** A empresa iniciou suas atividades em **18 de Maio de 2009**, e seu prazo de duração é indeterminado (art.977, II, CC/2002).

#### **DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA SEXTA.** A empresa tem o capital social de **R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)**, totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, de responsabilidade do titular.

**CLÁUSULA SÉTIMA.** A responsabilidade do titular é restrita ao valor do capital integralizado.

13/09/2021

## DA ADMINISTRAÇÃO

**CLÁUSULA OITAVA.** A administração cabe ao seu titular **ANDREA ROSALINA COSTA** com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial.

## DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

**CLÁUSULA NONA.** Ao término de cada exercício da empresa, em 31 de dezembro, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apurados.

## DO FALECIMENTO

**CLÁUSULA DÉCIMA.** Falecendo ou interditado o titular, a empresa continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

## DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA.** O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.** O titular da empresa declara que não participa de outra empresa da mesma modalidade, estando desimpedido para constituir a presente **EIRELI**.

## DO FORO



**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA.** Fica eleito o foro do **Recife** para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato constitutivo.



13/09/2021

O titular lavra este instrumento em 01 (uma) via de igual forma e teor.

Recife, 07 de agosto de 2020.

  
  
\_\_\_\_\_  
**ANDREA ROSALINA COSTA**  
**CPF: 962.264.984-04**

 8º TABELIONATO DE NOTAS DO RECIFE  
Ivanildo de Figueiredo Andrade de Oliveira Filho  
Tabelião Público

www.tabelionatofigueiredo.com.br  
Fone: (81) 3073-0800

Reconheço a(s) firma(s) por semelhança de:  
[0248770] --ANDREA ROSALINA COSTA.....

Selo digital 0073783.XNO08202007.02801  
Emolumentos 5,06 TSNR 0,82 FERC 0,41 FERM 0,04  
FUNSEG 0,08 ISS 0,21 Total R\$ 5,27  
Recife, 26 de Agosto de 2020  
BRENO ANDRADE DE OLIVEIRA ESCRIVENTE AUTORIZADO


Consulte Autenticidade em: [www.tjpe.jus.br/selodigital](http://www.tjpe.jus.br/selodigital)

13/09/2021



Certifico o Registro em 27/08/2020  
Arquivamento 20208851771 de 27/08/2020 Protocolo 208851771 de 17/08/2020 NIRE 26600219081  
Nome da empresa TOP CONSTRUTORA EIRELI  
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 103233476287504



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO

<b>NOME DA EMPRESA</b>	TOP CONSTRUTORA EIRELI
<b>PROTOCOLO</b>	208851771 - 17/08/2020
<b>ATO</b>	002 - ALTERAÇÃO
<b>EVENTO</b>	021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

### MATRIZ

NIRE 26600219081  
CNPJ 10.829.193/0001-41  
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/08/2020  
SOB N: 20208851771

### EVENTOS

051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20208851771

Assinado eletronicamente por  
**ILAYNE LARISSA LEANDRO MARQUES**  
SECRETÁRIA - GERAL

13/09/2021