

## MOTIVOS DO RECURSO

À

Fundação Norte Rio-grandense de pesquisa e Cultura -  
FUNPEC Comissão de Seleção Pública  
Campus Universitário, s/ n, Lagoa Nova – Natal/RN

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. S. os motivos do recurso a desclassificação de nossa Proposta de Preços relativa SELEÇÃO PÚBLICA Nº 021/2024- FUNPEC que trata de selecionar empresa no ramo da construção civil para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM REFORMA E CONSTRUÇÃO VISANDO ESPECIFICAMENTE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL DE PROPRIEDADE DA UFRN, conforme detalharemos a seguir:

### Visto do Crea/RN:

Diante da narrativa técnica apresentada onde informa que: “*não apresenta nenhum técnico, com registro no CREA/RN, não satisfazendo o item 5.2 do instrumento convocatório*”. Há um equívoco da parte do analista, pois o item 5.2 do edital não se refere a empresa ter um responsável técnico com registro no Crea/RN no ato da licitação, porém no item 9.3.6.1 inciso I temos:

“Apresentar **prova de inscrição ou registro da Participante**, junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA e/ou ao Conselho de

Arquitetura e Urbanismo - CAU **DA REGIÃO DA SEDE DA PARTICIPANTE**, com indicação do objeto social compatível com a presente Seleção”.

Ainda neste mesmo item do edital temos:

“**NOTA:** Para os fins de contratação, a **PARTICIPANTE VENCEDORA DEVERÁ PROVIDENCIAR O VISTO NO CREA/RN**, conforme os dispositivos constantes das Resoluções CONFEA nº. 266/1979 e 413/1997, bem como, providenciar às suas custas, o registro das Anotações de Responsabilidade Técnica – ART, relativas aos Serviços a serem executados”.

Há de se registrar ainda que tal exigência (registro do responsável técnico no Crea/RN) restringe a participação no certame, o que fere fortemente o princípio da competitividade descrita no Decreto nº 8.241/2014, onde suas disposições regiram o referido edital.

Diante disto, resta provado que nossa empresa cumpriu fielmente os itens do referido edital no tocante a responsabilidade técnica.

#### **Atestado de Capacidade Técnica:**

Mais uma vez houve um equívoco do analista, tendo em vista que nossa empresa apresentou um atestado de capacidade técnica dentro das normas estabelecidas no edital e além disso, para facilitar o entendimento e a localização dos itens que atenderia ao edital, colocamos em destaque, como vejamos:

O que diz o edital:

- Aplicação de piso do tipo porcelanato, na quantidade mínima de 120,00m<sup>2</sup>;

REF.	ETAPA E DESCRIÇÕES DE SERVIÇOS	UNID	QUANT.
08.08	Fornecimento e assentamento de Porcelanato 30X60 CM Galileu Crema PEI 5, fabricação Portobello, inclusive rejunto e demais serviços que se fizerem necessários.	m <sup>2</sup>	1.170,93
<b>09</b>	<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>		
09.01	Fornecimento e assentamento de porcelanato 60x60 PI 5 Fabricação Portobello cor Bianco ou similar, inclusive argamassa de assentamento, rodapé com 10 cm, espaçadores e rejunte na cor do porcelanato.	m <sup>2</sup>	2.419,17
09.02	Fornecimento e execução de nivelamento de piso com argamassa de cimento e areia, traço 1:3		

Ver página 5 do atestado apresentado.

- Instalação de infraestrutura air split e instalação das máquinas, na quantidade mínima de 3 unidades;

REF.	ETAPA E DESCRIÇÕES DE SERVIÇOS	UNID	QUANT.
<b>17</b>	<b>CLIMATIZAÇÃO</b>		
17.01	Fornecimento de equipamentos do tipo cassete Split com capacidade de 18.000 BTU/H.	und	20,00
17.02	Fornecimento e Instalação tubulação de cobre, cabo PP para instalação, gás refrigerante R22, fita de pvc para acabamento, solda for escoper, isolamento térmico, calço de borracha e demais serviços e acessórios que se fizerem necessários	und	20,00

Ver página 12 do atestado apresentado

- Instalação de parede do tipo Drywall, na quantidade mínima de 20,00m<sup>2</sup>;

08.03	Fornecimento e execução de alvenaria de tijolo cerâmico 8 furos, 1/2 vez, assentados e rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1/8, inclusive vergas e contravergas e demais acessórios e serviços que se fizerem necessários.	m <sup>2</sup>	639,61
08.04	Fornecimento e execução de alvenaria de gesso acartonado (Drywall) com (L2) Chapa ST-RU-RF Esp.12,5 ou 15,0 x 1200 x comp. variável, Perfil Montante - M48, 90mm, Perfil Guia - G48, 90mm, Fita papel microperfurada p/ junta, Massa Readyfix BR, Parafuso Metal x Metal LA 4,2 x 13mm, Parafuso TA - 25mm, Fita de isolamento 90mm, Cantoneira de reforço ou fita para canto, Lã mineral e demais serviços e acessórios que se fizerem necessários.	m <sup>2</sup>	4.221,09

Ver página 4 do atestado apresentado.

Há de se registrar que as nossas quantidades já executadas são bem superiores ao mínimo exigido nesta licitação. Portanto estamos convictos de nossa capacidade técnica para a realização destes serviços.

Obs.:

Como dito no parecer técnico que não foi permitido a uma análise de precificação dos itens presentes neste instrumento convocatório, pois não foram entregues as peças orçamentárias. Para tanto segue em anexo a peça orçamentária para as

devidas análises com o perfeito entendimento do Acórdão 1211/2021 - TCU, conforme abaixo:

- 1. “Admitir a juntada de documentos que apenas venham a atestar condição pré-existente à abertura da sessão pública do certame não fere os princípios da isonomia e igualdade entre as licitantes e o oposto, ou seja, a desclassificação do licitante, sem que lhe seja conferida oportunidade para sanear os seus documentos de habilitação e/ou proposta, resulta em objetivo dissociado do interesse público, com a prevalência do processo (meio) sobre o resultado almejado (fim).**
- 2. O pregoeiro, durante as fases de julgamento das propostas e/ou habilitação, deve sanear eventuais erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível aos licitantes, nos termos dos arts. 8º, inciso XII, alínea “h”; 17, inciso VI; e 47 do Decreto 10.024/2019; sendo que a vedação à inclusão de novo documento, prevista no art. 43, §3º, da Lei 8.666/1993 e no art. 64 da Nova Lei de Licitações (Lei 14.133/2021), não alcança documento ausente, comprobatório de condição atendida pelo licitante quando apresentou sua proposta, que não foi juntado com os demais comprovantes de habilitação e/ou da proposta, por equívoco ou falha, o qual deverá ser solicitado e avaliado pelo pregoeiro.”**

Diante disto, podemos afirmar com toda a certeza, que esta ausência de documento comprobatório (peças orçamentárias) em nada alteraria a condição atendida por nossa empresa, onde a solicitação destes documentos pela equipe técnica no período das diligências ocorreria dentro da mais absoluta legalidade, o que não se caracterizaria qualquer irregularidade de seus atos e atribuições, muito pelo contrário, daria mais celeridade ao processo e conseqüentemente, traria melhores

benefícios a FUNPEC no menor tempo possível. Tudo conforme o Acordão 1211/2021 – TCU acima apresentado.

**Conclusão:**

Resta provado, nos termos acima, que a TOP Construtora cumpriu as exigências da apresentação do responsável técnico, bem como sua capacidade técnica para a execução dos serviços a serem contratados e ainda amparado pelo Acordão 1211/2021 – TCU com os devidos documentos ausentes anexados, solicitamos a esta Comissão de Licitação, a luz do bom entendimento legal, a **reversão da decisão** que desclassificou nossa empresa deste certame.

Nestes termos, pedimos deferimento.

Recife, 24 de setembro de 2024.

TOP

*Andréa Rosalina Costa*

Andréa Rosalina Costa

Sócia - Gerente

CPF: nº 962.264.984-04

---

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41

Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

Fone: (81) 3352-8077/ E-mail: contato@topconstrutorape.com

www.topconstrutorape.com  topconstrutorape  facebook.com/topconstrutorape



OBRA: Reforma da casa da Superintendência de Tecnologia da Informação (STI) para uso pelo IMD		ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m²):	302,93m²
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO			
CLIENTE: FUNPEC - FUNDACAO NORTE-RIOGRANDENSE DE PESQUISA E CULTURA	EMPRESA: GARCIA MONTENEGRO EMPREENDIMENTO LTDA	CNPJ: 49.536.661/0001-25	
LOCAL: NATAL/RN	BDI: 21,70%		
BANCOS DE DADOS: SINAPI - 05/2024 - Rio Grande do Norte; SBC - 07/2024 - Rio Grande do Norte; ORSE - 04/2024 - Sergipe; SEDOP - 05/2024 - Pará - Com Leis Sociais; SETOP - 01/2024 - Minas Gerais; IOPES - 03/2024 - Espírito Santo; CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo; AGESUL - 01/2024 - Mato Grosso do Sul; AGETOP CIVIL - 02/2024 - Goiás; EMOP - 04/2024 - Rio de Janeiro; CAERN - 11/2023 - Rio Grande do Norte; SEINFRA - 028 - Ceará.		MÊS/ANO REFERÊNCIA: 07/2024	

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			DIVISÃO 01 - PROJETO 482022									286.356,64	40,01 %
1.1			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS									32.057,39	4,50 %
1.1.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO)									32.057,39	4,50 %
1.1.1.1	00000002	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - Reforma da casa da STI para uso pelo IMD	Mês	2	13.170,66	14.425,83	1.602,87	16.028,70	28.851,65	3.205,74	32.057,39	4,50 %
1.2			MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									2.344,85	0,33 %
1.2.1			ANDAIME - AMBIENTES INTERNOS									2.344,85	0,33 %
1.2.1.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO T ORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	72	19,11	16,28	6,98	23,26	1.172,17	502,36	1.674,52	0,23 %
1.2.1.2	00010527	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXM ES	36	15,30	0,00	18,62	18,62	0,00	670,32	670,32	0,09 %
1.3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									239,64	0,03 %
1.3.1			ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)									239,64	0,03 %
1.3.1.1			ART DE EXECUÇÃO DA OBRA									239,64	0,03 %
1.3.1.1.1	ADAPT_CR	Próprio	ART DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00	UN	1	196,91	0,00	239,64	239,64	0,00	239,64	239,64	0,03 %
1.4			SERVIÇOS PRELIMINARES									26.743,43	3,58 %
1.4.1			DEMOLIÇÕES / RETIRADAS / REMOÇÕES									26.743,43	3,58 %
1.4.1.1			DEMOLIÇÕES									24.992,64	3,34 %
1.4.1.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	282,17	41,00	29,94	19,96	49,90	8.448,45	5.632,30	14.080,75	1,98 %
1.4.1.1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	46,1	86,93	63,48	42,32	105,79	2.926,27	1.950,85	4.877,12	0,68 %
1.4.1.1.3	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	155,41	16,32	11,92	7,94	19,86	1.852,00	1.234,67	3.086,67	0,32 %
1.4.1.1.4	ED-48502	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOÍDO	m²	68,42	20,54	15,00	10,00	25,00	1.026,18	684,12	1.710,31	0,18 %
1.4.1.1.5	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	11,7	86,93	63,48	42,32	105,79	742,68	495,12	1.237,79	0,17 %
1.4.1.2			REMOÇÕES									1.750,79	0,25 %

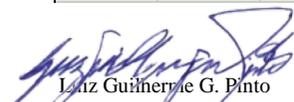
  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil

Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41

Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

1.4.1.2.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	154,2	1,44	1,05	0,70	1,75	162,20	108,14	270,34	0,04 %
1.4.1.2.2	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	101,72	6,23	4,55	3,03	7,58	462,37	308,25	770,61	0,11 %
1.4.1.2.3	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	9,01	6,58	4,38	10,96	13,15	8,77	21,92	0,00 %
1.4.1.2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,72	6,88	5,03	3,35	8,38	48,85	32,57	81,42	0,01 %
1.4.1.2.5	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	m²	13,08	15,04	10,98	7,32	18,31	143,68	95,79	239,46	0,03 %
1.4.1.2.6	102192	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	m²	25,62	10,74	7,84	5,23	13,07	200,89	133,93	334,82	0,05 %
1.4.1.2.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	1,35	0,98	0,66	1,64	1,97	1,31	3,28	0,00 %
1.4.1.2.8	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	16,5	1,44	1,05	0,70	1,75	17,36	11,57	28,93	0,00 %
<b>1.5</b>			<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>									<b>16.711,27</b>	<b>2,35 %</b>
<b>1.5.1</b>			<b>CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS</b>									<b>16.711,27</b>	<b>2,35 %</b>
1.5.1.1	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	24	225,00	0,00	273,83	273,83	0,00	6.571,80	6.571,80	0,92 %
1.5.1.2	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	120	69,43	50,70	33,80	84,50	6.083,68	4.055,79	10.139,47	1,42 %
<b>1.6</b>			<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>									<b>27.297,96</b>	<b>3,83 %</b>
<b>1.6.1</b>			<b>PLACA DA OBRA</b>									<b>358,90</b>	<b>0,05 %</b>
1.6.1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	1	294,91	215,34	143,56	358,90	215,34	143,56	358,90	0,05 %
<b>1.6.2</b>			<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO</b>									<b>764,57</b>	<b>0,11 %</b>
1.6.2.1	030114	AGETOP CIVIL	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - ( EXCLUSO O TRANSPORTE )	un	1	314,12	229,37	152,91	382,28	229,37	152,91	382,28	0,05 %
1.6.2.2	030116	AGETOP CIVIL	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - ( EXCLUSO O TRANSPORTE )	un	1	314,12	229,37	152,91	382,28	229,37	152,91	382,28	0,05 %
<b>1.6.3</b>			<b>CONSUMO DE ENERGIA PARA OPERAÇÃO</b>									<b>8.105,22</b>	<b>1,14 %</b>
1.6.3.1	014300	SBC	CONSUMO DE ENERGIA (LUZ E FORÇA) EM SERVICOS DE OBRAS	MES	5	1.332,00	0,00	1.621,04	1.621,04	0,00	8.105,22	8.105,22	1,14 %
<b>1.6.4</b>			<b>CONSUMO DE ÁGUA E ESGOTO PARA OPERAÇÃO</b>									<b>139,01</b>	<b>0,02 %</b>
1.6.4.1	014015	SBC	CONSUMO AGUA E ESGOTO OBRAS ATE 1.500m2	MES	5	22,84	0,00	27,80	27,80	0,00	139,01	139,01	0,02 %
<b>1.6.5</b>			<b>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO PARA CANTEIRO</b>									<b>519,90</b>	<b>0,07 %</b>
1.6.5.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	226,72	165,55	110,37	275,92	165,55	110,37	275,92	0,04 %
1.6.5.2	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	200,47	146,39	97,59	243,98	146,39	97,59	243,98	0,03 %
<b>1.6.6</b>			<b>TAPUME / ISOLAMENTO</b>									<b>17.410,37</b>	<b>2,44 %</b>
1.6.6.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	188,1	76,06	55,54	37,02	92,56	10.446,22	6.964,15	17.410,37	2,44 %
<b>1.7</b>			<b>PAREDES / PAINÉIS</b>									<b>32.113,37</b>	<b>4,51 %</b>
<b>1.7.1</b>			<b>PAREDES EXTERNAS</b>									<b>17.394,27</b>	<b>2,44 %</b>
1.7.1.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	227,26	62,89	45,92	30,62	76,54	10.436,56	6.957,71	17.394,27	2,44 %
<b>1.7.2</b>			<b>PAREDES INTERNAS</b>									<b>14.719,10</b>	<b>2,07 %</b>
1.7.2.1	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	12	152,14	111,09	74,06	185,15	1.333,11	888,74	2.221,85	0,31 %

  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil  
 Crea/PE: 180218058-3

1.7.2.2	96369	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	49,64	172,97	126,30	84,20	210,50	6.269,59	4.179,72	10.449,31	1,47 %
1.7.2.3	1978	ORSE	Isolamento acústico c/ painel em lâ de vidro e = 25mm (isover-santa marina ref psi - 30/25mm ou similar)	m²	61,64	27,30	0,00	33,22	33,22	0,00	2.047,93	2.047,93	0,29 %
<b>1.8</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS</b>									<b>1.022,10</b>	<b>0,14 %</b>
<b>1.8.1</b>			<b>BANHEIROS</b>									<b>1.022,10</b>	<b>0,14 %</b>
1.8.1.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	16,89	23,48	17,15	11,43	28,58	289,62	193,08	482,71	0,07 %
1.8.1.2	98563	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	m²	16,89	26,24	19,16	12,77	31,94	323,63	215,76	539,39	0,08 %
<b>1.9</b>			<b>ESQUADRIAS / PORTAS/ FERRAGENS / VIDROS / COBOGÓ</b>									<b>30.274,02</b>	<b>4,25 %</b>
<b>1.9.1</b>			<b>ESQUADRIAS</b>									<b>14.527,39</b>	<b>2,04 %</b>
1.9.1.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTAL. AF_12/2019	m²	0,75	198,37	144,85	96,57	241,41	108,64	72,42	181,06	0,03 %
1.9.1.2	112634	SBC	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMINIO NATURAL COM VIDRO 6MM	m²	11,28	837,96	611,88	407,92	1.019,80	6.902,00	4.601,33	11503,33	1,61 %
1.9.1.3	94587	SINAPI	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	50,5	46,26	33,78	22,52	56,30	1.705,80	1.137,20	2843,00	0,40 %
<b>1.9.2</b>			<b>PORTAS</b>									<b>12.083,17</b>	<b>1,70 %</b>
1.9.2.1	7165	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-6ca, 0,90 x 2,10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suportee chapa de alumínio e=1mm) - Rev 03	un	3	986,57	720,40	480,26	1.200,66	2.161,19	1.440,79	3.601,98	0,51 %
1.9.2.2	90797	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7	529,66	386,76	257,84	644,60	2.707,31	1.804,87	4.512,19	0,63 %
1.9.2.3	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	3.261,31	2381,41	1587,60	3.969,01	2.381,41	1.587,60	3.969,01	0,56 %
<b>1.9.3</b>			<b>FERRAGENS</b>									<b>1.055,66</b>	<b>0,15 %</b>
1.9.3.1	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7	123,92	90,49	60,32	150,81	633,40	422,26	1.055,66	0,15 %
<b>1.9.4</b>			<b>VISOR FIXO</b>									<b>2.475,13</b>	<b>0,35 %</b>
1.9.4.1	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,03	404,33	295,24	196,83	492,07	1.485,08	990,05	2.475,13	0,35 %
<b>1.9.5</b>			<b>ELEMENTO VAZADO - COBOGÓ</b>									<b>132,67</b>	<b>0,02 %</b>
1.9.5.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	1	109,01	79,60	53,07	132,67	79,60	53,07	132,67	0,02 %
<b>1.10</b>			<b>REVESTIMENTOS E TRATAMENTO SUPERFICIAIS</b>									<b>39.622,84</b>	<b>5,56 %</b>
<b>1.10.1</b>			<b>FORRO</b>									<b>4.622,01</b>	<b>0,65 %</b>
1.10.1.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	27,26	64,25	46,91	31,28	78,19	1.278,86	852,58	2.131,44	0,30 %
1.10.1.2	10652	ORSE	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, marca MOD-LINE, modelo Linho ou similar, instalado	m²	9,93	69,51	0,00	84,59	84,59	0,00	840,02	840,02	0,12 %
1.10.1.3	13.196.01070	EMOP	FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE FIBRA MINERAL, COM PLACA DE BORDA REBAIXADA DE 625X625MM, ESP. APROXIMADA DE 15,0MM, C/INDICE DE ABSORCAO ACUSTICA, ESTRUTURADO EM PERFIS TIPO "T" DE ACO GAL VANIZADO, ALUMINIO OU LIGAS DE ALUMINIO, ESP. MINIMA DE 0,5MM, C /PINTURA ELETROSTATICA, SUSPENSO POR MEIO DE PENDURAS, EM ACO GALVANIZADO, FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR. FORN. E COLOCACAO	m²	16,5	82,20	60,02	40,01	100,03	990,33	660,22	1.650,56	0,23 %
<b>1.10.2</b>			<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>									<b>34.535,57</b>	<b>4,84 %</b>

  
Luiz Guilherme G. Pinto  
Engº civil

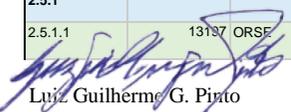
Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41

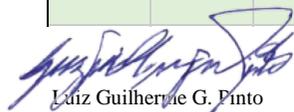
Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000



1.12.2.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	101,72	3,17	2,31	1,54	3,86	235,46	156,97	392,43	0,05 %
1.12.2.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	101,72	21,61	15,78	10,52	26,30	1.605,18	1.070,12	2675,30	0,38 %
1.12.2.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	101,72	11,03	8,05	5,37	13,42	819,31	546,20	1365,51	0,19 %
<b>2</b>			<b>DIVISÃO 02 - PROJETO 408/2024</b>									<b>427.912,70</b>	<b>59,99 %</b>
<b>2.1</b>			<b>SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS</b>									<b>48.086,09</b>	<b>6,75 %</b>
<b>2.1.1</b>			<b>PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO)</b>									<b>48.086,09</b>	<b>6,75 %</b>
2.1.1.1	00000002	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - Reforma da casa da STI para uso pelo IMD	Mês	3	13.170,66	9617,22	6411,48	16.028,70	28.851,65	19.234,43	48.086,09	6,75 %
<b>2.2</b>			<b>MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS</b>									<b>9.383,32</b>	<b>1,30 %</b>
<b>2.2.1</b>			<b>ANDAIME - FACHADA</b>									<b>8.373,69</b>	<b>1,17 %</b>
2.2.1.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	300	19,11	13,95	9,30	23,26	4.186,31	2.790,87	6.977,19	0,98 %
2.2.1.2	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXM ES	75	15,30	11,17	7,45	18,62	837,90	558,60	1.396,51	0,20 %
<b>2.2.2</b>			<b>ANDAIME - AMBIENTES INTERNOS</b>									<b>1.009,62</b>	<b>0,12 %</b>
2.2.2.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	21	19,11	13,95	9,30	23,26	293,04	195,36	488,40	0,07 %
2.2.2.2	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXM ES	21	15,30	0,00	24,82	18,62	0,00	521,22	521,22	0,05 %
<b>2.3</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>									<b>3.660,00</b>	<b>0,52 %</b>
<b>2.3.1</b>			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>									<b>1.025,26</b>	<b>0,15 %</b>
2.3.1.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	302,93	2,78	2,03	1,35	3,38	615,16	410,10	1.025,26	0,15 %
<b>2.3.2</b>			<b>PROJETO - AS BUILT</b>									<b>2.543,79</b>	<b>0,36 %</b>
2.3.2.1	000089	SBC	PROJETO "AS BUILT" ARQUITETURA	m²	302,93	6,90	0,00	8,40	8,40	0,00	2.543,79	2.543,79	0,36 %
<b>2.3.4</b>			<b>ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)</b>									<b>90,95</b>	<b>0,01 %</b>
<b>2.3.4.1</b>			<b>ART "AS BUILT"</b>									<b>90,95</b>	<b>0,01 %</b>
2.3.4.1.1	ADAPT_CR	Próprio	ART DE CONTRATO ATÉ R\$ 15.000,00	UN	1	74,73	0,00	90,95	90,95	0,00	90,95	90,95	0,01 %
<b>2.4</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									<b>7.143,29</b>	<b>1,00 %</b>
<b>2.4.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES / RETIRADAS</b>									<b>7.143,29</b>	<b>1,00 %</b>
2.4.1.1	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	89,51	12,24	8,94	5,96	14,90	800,31	533,54	1.333,85	0,19 %
2.4.1.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	97	1,89	1,38	0,92	2,30	133,77	89,18	222,95	0,03 %
2.4.1.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	117,01	1,44	1,05	0,70	1,75	123,08	82,06	205,14	0,03 %
2.4.1.4	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	361,21	6,23	4,55	3,03	7,58	1.641,88	1.094,59	2.736,46	0,38 %
2.4.1.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16	1,35	0,98	0,66	1,64	15,75	10,50	26,26	0,00 %
2.4.1.6	43	ORSE	Retirada de calha	m	24,92	9,34	6,82	4,55	11,36	169,91	113,27	283,18	0,04 %
2.4.1.7	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,53	6,88	5,03	3,35	8,38	98,16	65,44	163,60	0,02 %
2.4.1.8	010008	SEDOP	Limpeza do terreno	m²	458,69	3,89	2,84	1,89	4,73	1.303,11	868,74	2.171,85	0,30 %
<b>2.5</b>			<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>									<b>2.785,21</b>	<b>0,39 %</b>
<b>2.5.1</b>			<b>CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS</b>									<b>2.785,21</b>	<b>0,39 %</b>
2.5.1.1	13137	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	4	225,00	0,00	273,83	273,83	0,00	1.095,30	1.095,30	0,15 %

  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil  
 Crea/PE: 180218058-3

2.5.1.2	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	20	69,43	50,70	33,80	84,50	1.013,95	675,96	1.689,91	0,24 %
<b>2.6</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA / ESTRUTURA</b>									<b>3.676,58</b>	<b>0,52 %</b>
<b>2.6.1</b>			<b>LAJE</b>									<b>316,73</b>	<b>0,04 %</b>
2.6.1.1	145	ORSE	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	m²	2,58	100,87	73,66	49,11	122,76	190,04	126,69	316,73	0,04 %
<b>2.6.2</b>			<b>ATERRO / REATERRO - JARDINEIRAS / RAMPAS / ESCADAS / ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>									<b>3.359,85</b>	<b>0,47 %</b>
2.6.2.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	42,2	65,42	47,77	31,85	79,62	2.015,91	1.343,94	3.359,85	0,47 %
<b>2.7</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>									<b>29.654,91</b>	<b>4,16 %</b>
<b>2.7.1</b>			<b>APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS</b>									<b>6.428,45</b>	<b>0,90 %</b>
2.7.1.1	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	558,62	407,91	271,94	679,84	1.223,72	815,81	2.039,53	0,29 %
2.7.1.2	86940	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	803,21	586,50	391,00	977,50	1.759,50	1.173,00	2.932,50	0,41 %
2.7.1.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	84,48	61,68	41,12	102,81	185,05	123,37	308,42	0,04 %
2.7.1.4	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	664,90	485,51	323,67	809,18	485,51	323,67	809,18	0,11 %
2.7.1.5	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	201,44	147,09	98,06	245,16	147,09	98,06	245,16	0,03 %
2.7.1.6	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	76,96	56,19	37,46	93,66	56,19	37,46	93,66	0,01 %
<b>2.7.2</b>			<b>CAIXAS DE ÁGUA, DE INSPEÇÃO E DE GORDURA</b>									<b>3.849,67</b>	<b>0,54 %</b>
2.7.2.1	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	6	527,21	384,97	256,64	641,61	2.309,80	1.539,87	3.849,67	0,54 %
<b>2.7.3</b>			<b>COLUNAS, BARRILETES E RAMAIS</b>									<b>11.358,08</b>	<b>1,59 %</b>
2.7.3.1	44.20.240	CPOS/CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1" x 1 1/2'	UN	3	21,61	15,78	10,52	26,30	47,34	31,56	78,89	0,01 %
2.7.3.2	44.20.260	CPOS/CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1 1/4" x 2'	UN	1	24,86	18,15	12,10	30,25	18,15	12,10	30,25	0,00 %
2.7.3.3	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	6,44	4,70	3,13	7,84	18,81	12,54	31,34	0,00 %
2.7.3.4	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	29,18	21,31	14,20	35,51	63,92	42,61	106,54	0,01 %
2.7.3.5	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	8,83	6,44	4,30	10,74	19,33	12,89	32,22	0,00 %
2.7.3.6	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	7,02	5,12	3,42	8,54	15,37	10,25	25,62	0,00 %
2.7.3.7	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	9	7,37	5,38	3,59	8,97	48,44	32,30	80,74	0,01 %
2.7.3.8	89806	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	15,04	10,98	7,32	18,30	21,96	14,64	36,60	0,01 %

  
Luiz Guilherme G. Pinto

Engº civil

Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41

Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

2.7.3.9	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	19,66	14,36	9,57	23,93	57,43	38,29	95,72	0,01 %
2.7.3.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18	10,43	7,62	5,08	12,70	137,14	91,43	228,57	0,03 %
2.7.3.11	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16	19,11	13,95	9,30	23,25	223,23	148,82	372,06	0,05 %
2.7.3.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	6,87	5,01	3,34	8,36	15,04	10,03	25,07	0,00 %
2.7.3.13	102711	SINAPI	JUNÇÃO DUPLA DE PVC, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 X 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	1	53,34	38,95	25,96	64,91	38,95	25,96	64,91	0,01 %
2.7.3.14	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	28,69	20,95	13,97	34,92	41,91	27,94	69,84	0,01 %
2.7.3.15	104343	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	23,52	17,17	11,45	28,62	17,17	11,45	28,62	0,00 %
2.7.3.16	89779	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	23,71	17,31	11,54	28,85	173,13	115,42	288,55	0,04 %
2.7.3.17	89776	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	17,57	12,83	8,55	21,38	76,96	51,31	128,27	0,02 %
2.7.3.18	89754	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18	14,36	10,48	6,99	17,47	188,68	125,79	314,47	0,04 %
2.7.3.19	1583	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x50mm	un	1	17,09	12,48	8,32	20,80	12,48	8,32	20,80	0,00 %
2.7.3.20	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	28,14	20,55	13,70	34,24	20,55	13,70	34,24	0,00 %
2.7.3.21	1659	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm Rev. 01 - 10/2022	un	1	24,39	17,81	11,87	29,68	17,81	11,87	29,68	0,00 %
2.7.3.22	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	16,82	12,28	8,19	20,47	49,13	32,76	81,89	0,01 %
2.7.3.23	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	50,37	30,89	22,56	15,04	37,60	1.136,20	757,47	1893,67	0,27 %
2.7.3.24	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,52	23,09	16,86	11,24	28,11	42,50	28,33	70,83	0,01 %
2.7.3.25	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	22,64	18,54	13,54	9,03	22,57	306,57	204,38	510,95	0,07 %
2.7.3.26	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7,97	14,68	10,72	7,15	17,87	85,43	56,96	142,39	0,02 %
2.7.3.27	ADAPT_SIN API (104660)	Próprio	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	4	926,69	676,67	451,11	1.127,78	2.706,68	1.804,46	4511,14	0,63 %
2.7.3.28	ADAPT_SIN API (104676)	Próprio	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF_05/2023, PA	UN	6	277,21	202,42	134,95	337,37	1.214,53	809,69	2024,22	0,28 %
2.7.4			FOSSAS E SUMIDOURO									7.883,58	1,11 %

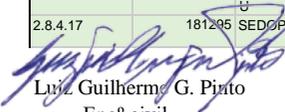
  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil

Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41

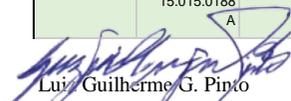
Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

2.7.4.1	98057	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 14657,4 L (PARA 105 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020_PA	UN	1	6.477,88	4730,15	3153,43	7.883,58	4.730,15	3.153,43	7.883,58	1,11 %
<b>2.7.5</b>			<b>RALOS / CAIXAS SIFONADAS</b>									<b>135,12</b>	<b>0,02 %</b>
2.7.5.1	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	4	27,76	20,27	13,51	33,78	81,07	54,05	135,12	0,02 %
<b>2.8</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA</b>									<b>31.621,13</b>	<b>4,43 %</b>
<b>2.8.1</b>			<b>ELETRODUTOS / CALHAS PARA LEITO DE CABOS</b>									<b>14.276,65</b>	<b>2,00 %</b>
2.8.1.1	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	798,57	12,65	9,24	6,16	15,40	7.376,86	4.917,91	12.294,76	1,72 %
2.8.1.2	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	114,17	14,26	10,42	6,94	17,36	1.189,13	792,75	1.981,88	0,28 %
<b>2.8.2</b>			<b>FIOS / CABOS</b>									<b>6.910,42</b>	<b>0,97 %</b>
2.8.2.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	903,96	2,68	1,95	1,30	3,26	1.767,14	1.178,10	2.945,24	0,41 %
2.8.2.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	902,97	3,61	2,63	1,76	4,39	2.379,11	1.586,07	3.965,18	0,56 %
<b>2.8.3</b>			<b>LUMINÁRIA EXTERNA</b>									<b>3.332,57</b>	<b>0,47 %</b>
2.8.3.1	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	33	82,98	60,59	40,39	100,99	1.999,54	1.333,03	3.332,57	0,47 %
<b>2.8.4</b>			<b>PONTOS DE LUZ / TOMADA / ANTENA TV / CAMPANHAS / INTERRUPTORES</b>									<b>7.101,49</b>	<b>1,00 %</b>
2.8.4.1	83387	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	96	7,10	5,19	3,46	8,65	497,98	331,99	829,97	0,12 %
2.8.4.2	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30	11,96	8,73	5,82	14,56	262,03	174,68	436,71	0,06 %
2.8.4.3	83440	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 4X2" EM FERRO GALVANIZADO	UN	2	6,78	4,95	3,30	8,25	9,90	6,60	16,51	0,00 %
2.8.4.4	83442	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 4X4" EM FERRO GALVANIZADO	UN	5	7,88	5,76	3,84	9,59	28,78	19,19	47,97	0,01 %
2.8.4.5	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	21,76	15,89	10,59	26,48	190,65	127,10	317,75	0,04 %
2.8.4.6	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	33,11	24,18	16,12	40,30	24,18	16,12	40,30	0,01 %
2.8.4.7	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	44,47	32,47	21,65	54,12	97,41	64,94	162,35	0,02 %
2.8.4.8	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	589,01	430,09	286,73	716,82	430,09	286,73	716,82	0,10 %
2.8.4.9	97882	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	3	160,55	117,23	78,15	195,38	351,69	234,46	586,15	0,08 %
2.8.4.10	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3	76,85	56,12	37,41	93,53	168,35	112,23	280,58	0,04 %
2.8.4.11	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	18,20	13,29	8,86	22,15	53,17	35,44	88,61	0,01 %
2.8.4.12	93677	SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1	61,73	45,07	30,05	75,12	45,07	30,05	75,12	0,01 %
2.8.4.13	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10	8,45	6,17	4,12	10,29	61,73	41,15	102,89	0,01 %
2.8.4.14	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	8,93	6,52	4,35	10,87	39,14	26,09	65,23	0,01 %
2.8.4.15	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	58,67	42,84	28,56	71,40	42,84	28,56	71,40	0,01 %
2.8.4.16	40.04.480	CPOS/CDH U	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	2	26,37	19,25	12,83	32,09	38,50	25,67	64,17	0,01 %
2.8.4.17	181205	SEDO/P	Caixa de passagem em PVC d=300mm	un	3	386,93	282,54	188,36	470,89	847,61	565,07	1.412,68	0,20 %

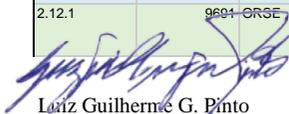
  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil  
 Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41  
 Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

2.8.4.18	170339	SEDOP	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	un	10	21,47	15,68	10,45	26,13	156,79	104,53	261,31	0,04 %
2.8.4.19	780	ORSE	Tomada 2p+t, ABNT, 10 A, para piso, com placa em metal amarelo e caixa pvc	un	2	66,46	48,53	32,35	80,88	97,06	64,71	161,77	0,02 %
2.8.4.20	40.04.470	CPOS/CDH U	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	15	27,81	20,31	13,54	33,85	304,64	203,09	507,73	0,07 %
2.8.4.21	1201002038	AGESUL	CONJUNTO DE TOMADA DE PISO COM 2 MODULOS 2P+T DE 10A PRETOS, ESPELHO E CAIXA 4"X4" EM ALUMINIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5	85,89	62,72	41,81	104,53	313,59	209,06	522,65	0,07 %
2.8.4.22	062200	SBC	TOMADA ANTENA TV 4X2 E PLACA BRANCO COMPOSE WEG	UN	10	27,35	19,97	13,31	33,28	199,70	133,13	332,83	0,05 %
<b>2.9</b>			<b>INSTALAÇÕES ESPECIAIS</b>									<b>77.311,46</b>	<b>10,82 %</b>
<b>2.9.1</b>			<b>INCÊNDIO</b>									<b>2.710,86</b>	<b>0,38 %</b>
2.9.1.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	3	194,41	141,96	94,64	236,60	425,88	283,92	709,81	0,10 %
2.9.1.2	11867	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo bloco autônomo, com autonomia de 1h, modelo LLE-LLEDDF, da KBR ou si	un	11	128,57	93,88	62,59	156,47	1.032,69	688,46	1721,15	0,24 %
2.9.1.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	9	18,26	13,33	8,89	22,22	119,97	79,98	199,95	0,03 %
2.9.1.4	12883	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com seta indicativa de localização de equipamentos - Placa E13	un	4	16,43	11,99	8,00	19,99	47,97	31,98	79,96	0,01 %
<b>2.9.2</b>			<b>LÓGICA</b>									<b>8.322,92</b>	<b>1,17 %</b>
2.9.2.1	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	133,21	12,65	9,24	6,16	15,40	1.230,54	820,36	2.050,90	0,29 %
2.9.2.2	98299	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6A, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	133,21	15,04	10,98	7,32	18,31	1.463,18	975,46	2.438,64	0,34 %
2.9.2.3	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	819,88	598,68	399,12	997,79	598,68	399,12	997,79	0,14 %
2.9.2.4	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	1.803,48	1316,90	877,94	2.194,84	1.316,90	877,94	2.194,84	0,31 %
2.9.2.5	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	16	32,91	24,03	16,02	40,05	384,45	256,30	640,75	0,09 %
<b>2.9.3</b>			<b>CLIMATIZAÇÃO</b>									<b>46.772,39</b>	<b>6,56 %</b>
2.9.3.1	103246	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	1.553,63	1134,46	756,31	1.890,76	1.134,46	756,31	1.890,76	0,27 %
2.9.3.2	231310	SEDOP	Aparelho Air-Split - 18.000 BTU	un	2	3.464,29	2529,62	1686,41	4.216,04	5.059,24	3.372,83	8.432,07	1,18 %
2.9.3.3	103262	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 36.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	4	5.853,23	4274,03	2849,35	7.123,39	17.096,12	11.397,42	28.493,54	4,00 %
2.9.3.4	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	7	10,15	7,41	4,94	12,36	51,90	34,60	86,51	0,01 %
2.9.3.5	1070143	CAERN	PONTO DE DRENO TUBULAÇÃO Ø 25 MM PVC SOLDÁVEL PARA AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE CONEXÕES	UN	7	125,98	91,99	61,32	153,31	643,91	429,27	1.073,19	0,15 %
2.9.3.6	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=1/2"	m	53,13	8,26	6,03	4,02	10,06	320,58	213,72	534,30	0,07 %
2.9.3.7	15.005.0240 A	EMOP	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR /EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, ALIMENTACAO ELETRICA, CONEXOES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H. FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	73,5	70,01	51,12	34,08	85,20	3.757,21	2.504,81	6.262,02	0,88 %
<b>2.9.4</b>			<b>CFTV</b>									<b>12.252,63</b>	<b>1,69 %</b>
2.9.4.1	1060242	CAERN	CERCA ELÉTRICA INCLUSIVE FIXAÇÃO, CENTRAL DE CHOQUE, BATERIA, SIRENE, HASTES, ATERRAMENTO, FIOS E PLACAS DE ATENÇÃO	M	120	20,00	0,00	24,34	24,34	0,00	2.921,17	2.921,17	0,41 %
2.9.4.2	105126	SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	120	23,31	17,02	11,35	28,37	2.042,66	1.361,77	3.404,43	0,48 %
2.9.4.3	18.037.0100	EMOP	CENTRAL DE GRAVACAO DIGITAL DE CFTV PARA 16 CANAIS. FORNECIMENTO	UN	1	596,33	0,00	967,63	725,73	0,00	967,63	967,63	0,10 %
2.9.4.4	15.015.0188 A	EMOP	INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV, COM PREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	6	219,55	160,32	106,88	267,19	961,90	641,27	1.603,17	0,23 %

  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil  
 Crea/PE: 180218058-3

2.9.4.5	059453	SBC	CAMERA INFRA VERMELHO CFTV 1/2.8 FULL HD SONY EXMOR 30M DOME	UN	6	202,58	147,92	98,62	246,54	887,55	591,70	1.479,25	0,21 %
2.9.4.6	98299	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6A, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	102,53	15,04	10,98	7,32	18,31	1.126,19	750,80	1.876,99	0,26 %
<b>2.9.5</b>			<b>PLUVIAL</b>									<b>7.252,66</b>	<b>1,02 %</b>
2.9.5.1	99250	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	1	130,39	95,21	63,47	158,69	95,21	63,47	158,69	0,02 %
2.9.5.2	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	6	391,84	286,12	190,75	476,87	1.716,73	1.144,49	2861,22	0,40 %
2.9.5.3	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	31,99	108,72	79,39	52,93	132,31	2.539,65	1.693,10	4232,75	0,59 %
<b>2.10</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS</b>									<b>611,80</b>	<b>0,09 %</b>
<b>2.10.2</b>			<b>COBERTURA</b>									<b>611,80</b>	<b>0,09 %</b>
2.10.2.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E F=4MM. AF 09/2023	m²	2,58	162,49	118,65	79,10	197,75	306,12	204,08	510,20	0,07 %
2.10.2.2	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	m²	2,58	32,36	23,63	15,75	39,38	60,96	40,64	101,60	0,01 %
<b>2.11</b>			<b>PORTAS/ FERRAGENS / COBOGÓ</b>									<b>35.147,81</b>	<b>4,93 %</b>
<b>2.11.2</b>			<b>PORTAS</b>									<b>33.789,46</b>	<b>4,74 %</b>
2.11.2.1	90789	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9	594,89	434,39	289,59	723,98	3.909,50	2.606,33	6.515,84	0,91 %
2.11.2.2	90788	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 60X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	593,63	433,47	288,98	722,45	2.167,36	1.444,91	3.612,26	0,51 %
2.11.2.3	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1	3.261,22	2381,34	1587,56	3.968,91	2.381,34	1.587,56	3.968,91	0,56 %
2.11.2.4	12220	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	m²	3,78	306,39	223,73	149,15	372,88	845,68	563,79	1.409,47	0,20 %
2.11.2.5	12013	ORSE	Portão de correr em chapa de aço 1/4", c/ quadro em tubo quadrado de 2", barra quadrada 1" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal, inclusive ferrolio, e roldanas e trilhos, p/ penitenciária	m²	5,7	1.416,80	1034,55	689,70	1.724,24	5.896,91	3.931,28	9.828,19	1,38 %
2.11.2.6	11349	ORSE	Gradil em tela de aço galvanizado revestida em pvc, malha 5 x 10cm, fio 2.5mm, com requadro em tubo de aço galvanizado 2" - Obra da Ceasa Itabaiana	m²	19,45	357,18	260,82	173,88	434,69	5.072,87	3.381,92	8.454,79	1,19 %
<b>2.11.3</b>			<b>FERRAGENS</b>									<b>1.286,72</b>	<b>0,18 %</b>
2.11.3.1	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	9	75,60	55,21	36,80	92,01	496,85	331,23	828,09	0,12 %
2.11.3.2	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5	75,37	55,04	36,69	91,73	275,18	183,45	458,63	0,06 %
<b>2.11.5</b>			<b>ELEMENTO VAZADO - COBOGÓ</b>									<b>71,64</b>	<b>0,01 %</b>
2.11.5.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	m²	0,54	109,01	79,60	53,07	132,67	42,98	28,66	71,64	0,01 %
<b>2.12</b>			<b>ACESSIBILIDADE</b>									<b>48.805,73</b>	<b>6,85 %</b>
2.12.1	9604	ORSE	Mapa tátil em acrílico medindo 70 x 50cm, com suporte em chapa galvanizada revestida com alucobond h=1,00m, padrão Caixa Econômica Federal	un	1	4.621,74	0,00	5.624,66	5.624,66	0,00	5.624,66	5.624,66	0,79 %

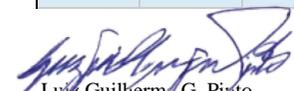
  
Luiz Guilherme G. Pinto

Engº civil  
Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41

Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

2.12.2	12513	ORSE	Kit de alarme sem fio para WC PNE, composto por boteira e sirene audiovisual- fornecimento e instalação	un	5	641,39	0,00	780,57	780,57	0,00	3.902,87	3.902,87	0,55 %
2.12.3	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	116,36	66,58	48,62	32,41	81,03	5.656,87	3.771,24	9.428,11	1,32 %
2.12.4	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	36,12	103,78	75,78	50,52	126,29	2.737,05	1.824,70	4.561,75	0,64 %
2.12.5	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	34,5	121,12	88,44	58,96	147,40	3.051,27	2.034,18	5.085,45	0,71 %
2.12.6	11622	ORSE	Fita auto adesiva fotoluminescente "9m" l=5,0cm ou similar	m	7,2	34,40	25,12	16,74	41,86	180,83	120,55	301,38	0,04 %
2.12.7	7317	ORSE	Sinalização para deficientes - placa metálica para corrimão em braille, dim 90 x 25 mm	un	6	22,47	16,41	10,94	27,35	98,47	65,64	164,11	0,02 %
2.12.8	7319	ORSE	Sinalização para deficientes - placa metálica 50 x 70 cm - "Estacionamento Reservado"	un	2	252,77	184,57	123,05	307,62	369,14	246,09	615,24	0,09 %
2.12.9	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	47,44	87,95	64,22	42,82	107,04	3.046,75	2.031,17	5.077,92	0,71 %
2.12.10	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	251,78	183,85	122,57	306,42	1.286,97	857,98	2.144,95	0,30 %
2.12.11	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	237,14	173,16	115,44	288,60	1.731,62	1.154,42	2.886,04	0,41 %
2.12.12	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	261,53	190,97	127,31	318,28	2.482,56	1.655,04	4.137,61	0,58 %
2.12.13	73631	SINAPI	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2"	m²	12,4	323,09	235,92	157,28	393,20	2.925,39	1.950,26	4.875,65	0,68 %
<b>2.13</b>			<b>REVESTIMENTOS E TRATAMENTO SUPERFICIAIS</b>									<b>11.704,95</b>	<b>1,64 %</b>
<b>2.13.1</b>			<b>FORRO</b>									<b>11.704,95</b>	<b>1,64 %</b>
2.13.1.1	13.196.01070	EMOP	FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE FIBRA MINERAL, COM PLACA DE BORDA REBAIXADA DE 625X625MM, ESP. APROXIMADA DE 15,0MM, C/ÍNDICE DE ABSORÇÃO ACÚSTICA, ESTRUTURADO EM PERFIS TIPO "T" DE AÇO GALVANIZADO, ALUMÍNIO OU LIGAS DE ALUMÍNIO, ESP. MÍNIMA DE 0,5MM, C/PINTURA ELETROSTÁTICA, SUSPENSO POR MEIO DE PENDURÁIS, EM AÇO GALVANIZADO, FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR. FORN. E COLOCACAO	m²	117,01	82,20	60,02	40,01	100,03	7.022,97	4.681,98	11.704,95	1,64 %
<b>2.14</b>			<b>PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS / CHAPIS</b>									<b>47.245,82</b>	<b>6,63 %</b>
<b>2.14.1</b>			<b>CONTRAPISO</b>									<b>70,89</b>	<b>0,01 %</b>
2.14.1.1	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	1,8	32,36	23,63	15,75	39,38	42,53	28,35	70,89	0,01 %
<b>2.14.2</b>			<b>PISOS</b>									<b>9.356,78</b>	<b>1,31 %</b>
2.14.2.1	1701000106	AGESUL	PISO TIPO PORCELANATO ACETINADO, PLACAS DE (60 X 60)CM, TIPO A, LINHA CIMENTO GRIGIO, BORDA RETIFICADA DA BIANCOGRES OU SIMILAR, EMPREGANDO ARGAMASSA COLANTE EM PO, QUARTZOLIT OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTE	m²	89,51	85,03	62,09	41,39	103,48	5.557,61	3.705,07	9.262,68	1,30 %
2.14.2.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_P2	m²	1,8	42,96	31,37	20,91	52,28	56,46	37,64	94,11	0,01 %
<b>2.14.3</b>			<b>SOLEIRAS</b>									<b>35.197,25</b>	<b>4,94 %</b>
2.14.3.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,2	95,92	70,04	46,69	116,73	294,17	196,11	490,28	0,07 %
2.14.3.2	101092	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	m²	2,57	383,02	279,68	186,45	466,13	718,78	479,19	1.197,97	0,17 %
2.14.3.3	101092	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	m²	8,16	383,02	279,68	186,45	466,13	2.282,20	1.521,46	3803,66	0,53 %
2.14.3.4	101966	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	162,05	150,62	109,99	73,32	183,31	17.823,20	11.882,14	29705,34	4,17 %
<b>2.14.4</b>			<b>RODAPÉS</b>									<b>2.620,91</b>	<b>0,37 %</b>

  
 Luiz Guilherme G. Pinto  
 Engº civil  
 Crea/PE: 180218058-3

2.14.4.1	18.08.100	CPOS/CDH U	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	97	22,20	16,21	10,81	27,02	1.572,55	1.048,36	2.620,91	0,37 %
<b>2.15</b>			<b>PINTURAS</b>									<b>21.007,59</b>	<b>2,94 %</b>
<b>2.15.1</b>			<b>PAREDES</b>									<b>14.548,81</b>	<b>2,04 %</b>
<b>2.15.1.1</b>			<b>PAREDES INTERNAS</b>									<b>6.142,99</b>	<b>0,86 %</b>
2.15.1.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	217,7	2,47	1,80	1,20	3,01	392,69	261,79	654,48	0,09 %
2.15.1.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	217,7	11,40	8,32	5,55	13,87	1.811,97	1.207,98	3019,95	0,42 %
2.15.1.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	217,7	9,32	6,80	4,54	11,34	1.481,14	987,42	2468,56	0,35 %
<b>2.15.1.2</b>			<b>PAREDES EXTERNAS</b>									<b>2.806,68</b>	<b>0,39 %</b>
2.15.1.2.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	106,49	2,49	1,82	1,21	3,03	193,87	129,25	323,12	0,05 %
2.15.1.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	106,49	9,85	7,19	4,79	11,98	765,62	510,42	1276,04	0,18 %
2.15.1.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	106,49	9,32	6,80	4,54	11,34	724,51	483,01	1207,52	0,17 %
<b>2.15.1.3</b>			<b>JARDINEIRAS</b>									<b>5.599,13</b>	<b>0,78 %</b>
2.15.1.3.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	212,44	2,49	1,82	1,21	3,03	386,76	257,84	644,61	0,09 %
2.15.1.3.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	212,44	9,85	7,19	4,79	11,98	1.527,37	1.018,24	2545,61	0,36 %
2.15.1.3.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	212,44	9,32	6,80	4,54	11,34	1.445,35	963,57	2408,92	0,34 %
<b>2.15.2</b>			<b>FORROS</b>									<b>3.901,09</b>	<b>0,55 %</b>
2.15.2.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	89,51	3,17	2,31	1,54	3,86	207,19	138,13	345,32	0,05 %
2.15.2.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	89,51	21,61	15,78	10,52	26,30	1.412,50	941,67	2354,17	0,33 %
2.15.2.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	89,51	11,03	8,05	5,37	13,42	720,96	480,64	1201,60	0,17 %
<b>2.15.3</b>			<b>GUARDA-CORPO / CORRIMÃO</b>									<b>822,72</b>	<b>0,12 %</b>
2.15.3.1	C2040	SEINFRA	PINTURA C/ PRIMER EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER	m²	29,34	9,28	6,77	4,52	11,29	198,77	132,51	331,28	0,05 %
2.15.3.2	3714	ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta esmalte poliuretano, RENNER RETHANE FLV 653, bi-componente ou similar - R1	m²	29,34	13,76	10,05	6,70	16,75	294,87	196,58	491,44	0,07 %
<b>2.15.4</b>			<b>DEMARCAÇÕES / ESTACIONAMENTO</b>									<b>644,18</b>	<b>0,09 %</b>
2.15.4.1	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	30	4,49	3,28	2,19	5,47	98,44	65,63	164,06	0,02 %
2.15.4.2	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	9,45	34,74	25,37	16,91	42,28	239,75	159,83	399,58	0,06 %
2.15.4.3	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	59,48	1,11	0,81	0,54	1,35	48,32	32,22	80,54	0,01 %
<b>2.15.5</b>			<b>GRADIL</b>									<b>1.090,79</b>	<b>0,15 %</b>
2.15.5.1	C2040	SEINFRA	PINTURA C/ PRIMER EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER	m²	38,9	9,28	6,77	4,52	11,29	263,53	175,69	439,22	0,06 %
2.15.5.2	3714	ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta esmalte poliuretano, RENNER RETHANE FLV 653, bi-componente ou similar - R1	m²	38,9	13,76	10,05	6,70	16,75	390,94	260,63	651,57	0,09 %
<b>2.16</b>			<b>COBERTURA</b>									<b>5.037,86</b>	<b>0,71 %</b>
2.16.1	4977	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm	m²	88	12,23	8,93	5,95	14,88	785,63	523,75	1.309,38	0,18 %
2.16.2	4979	ORSE	Remoção e reassentamento de telha ondulada de fibro-cimento 4, 6, ou 8mm	m²	88	15,22	11,12	7,41	18,53	978,19	652,12	1.630,31	0,23 %



Luiz Guilherme G. Pinto  
Engº civil  
Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41  
Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000

2.16.3	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	10,61	135,81	99,17	66,11	165,29	1.052,21	701,47	1.753,68	0,25 %
2.16.4	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	9,09	31,14	22,74	15,16	37,90	206,70	137,80	344,50	0,05 %
<b>2.17</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>									<b>39.510,42</b>	<b>5,54 %</b>
2.17.1	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	237,73	38,19	27,89	18,59	46,48	6.629,73	4.419,82	11.049,54	1,55 %
2.17.2	87690	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM.	m²	237,4	33,50	24,46	16,31	40,77	5.807,45	3.871,63	9.679,08	1,36 %
2.17.3	92398	SINAPI	AF_07/2021 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM.	m²	202,84	60,39	44,09	29,40	73,49	8.943,92	5.962,61	14.906,53	2,09 %
2.17.4	94277	SINAPI	AF_10/2022 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X	M	54,77	26,65	19,46	12,97	32,43	1.065,87	710,58	1.776,44	0,25 %
2.17.5	94278	SINAPI	AI TURIA). AF_01/2024 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X	M	4,71	28,61	20,89	13,93	34,82	98,41	65,61	164,02	0,02 %
2.17.6	94974	SINAPI	AI TURIA). AF_01/2024 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	4,75	334,70	244,40	162,93	407,33	1.160,89	773,92	1.934,81	0,27 %
<b>2.18</b>			<b>URBANIZAÇÃO</b>									<b>5.518,73</b>	<b>0,77 %</b>
<b>2.18.1</b>			<b>GRAMA</b>									<b>563,91</b>	<b>0,08 %</b>
2.18.1.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	m²	43,95	10,54	7,70	5,13	12,83	338,35	225,56	563,91	0,08 %
<b>2.18.2</b>			<b>ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>				0,00	0,00				<b>4.954,82</b>	<b>0,70 %</b>
2.18.2.1	3223	ORSE	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	un	3	816,47	596,18	397,46	993,64	1.788,55	1.192,37	2.980,92	0,42 %
2.18.2.2	24.03.320	CPOS/CDH U	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2"	M	8,85	183,27	133,82	89,22	223,04	1.184,34	789,56	1.973,90	0,28 %

total sem BDI 586.604,14  
total do BDI 127.240,30  
total geral 713.844,44

(SETECENTOS E TREZE MIL OITOCENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)

  
Luiz Guilherme G. Pinto  
Engº civil  
Crea/PE: 180218058-3

TOP CONSTRUTORA – CNPJ: 10.829.193/0001-41  
Av. Parnamirim, 416, 1º andar, Caixa Postal: 030 - Parnamirim - Recife - PE - CEP: 52.060-000