



OBRA: PROJETO DE EXPANSÃO - ANEXO DO IMD - BLOCO 01 + ABRIGO DE RESÍDUOS	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m <sup>2</sup> ):	3.377,81m <sup>2</sup>	ÁREA ÚTIL (m <sup>2</sup> ):	3.951,57m <sup>2</sup>
	ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO			
CLIENTE: FUNPEC - FUNDAÇÃO NORTE-RIOGRANDENSE DE PESQUISA E CULTURA	EMPRESA: GARCIA MONTENEGRO		CNPJ: 49.536.661/0001-25	
LOCAL: NATAL/RN	BDI: 19,93%			
BANCOS DE DADOS: SINAPI - 09/2024 - Rio Grande do Norte; ORSE - 07/2024 - Sergipe; SUDECAP - 07/2024 - Minas Gerais.			MÊS/ANO REFERÊNCIA: 11/2024	

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
14333	ORSE	Projeto Estrutural - Concreto armado. Observação: O cálculo da área equivale à área construída. (Não está sendo considerado a fundação, será necessário incluir separadamente).	Serviços	m <sup>2</sup>	3.951,57	13,79	54.492,15	24,24	24,24
14350	ORSE	Projeto Elétrico - Edificações especiais (com gerador e subestação). Observação: Hospitais, fábricas, penitenciárias, empreendimentos de maior complexidade.	Serviços	m <sup>2</sup>	3.951,57	11,99	47.379,32	21,08	45,32
7352	ORSE	Projeto de Combate a incêndio com área acima de 750m <sup>2</sup> com Hidrante e extintor.Observação : Aprovado pelo Corpo de Bombeiros.	Serviços	m <sup>2</sup>	3.942,97	5,43	21.410,32	9,53	54,85
7366	ORSE	Projeto de Climatização com área acima de 500m <sup>2</sup> (Complexo)	Serviços	m <sup>2</sup>	3.942,97	4,92	19.399,41	8,63	63,48
14338	ORSE	Projeto Hidráulico - Água fria. Observação: Apresentar a carta de viabilidade da DESO.	Serviços	m <sup>2</sup>	3.951,57	4,19	16.557,07	7,37	70,84
7341	ORSE	Projeto de rede de esgoto sanitário com tratamento simples com área acima de 500m <sup>2</sup> (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA). Observação: O cálculo da área equivale à área construída e o projeto deve ser aprovado pela ADEMA.	Serviços	m <sup>2</sup>	3.951,57	2,90	11.459,55	5,10	75,94
13263	ORSE	Projeto de Combate a incêndio (SPRINKLER) com área acima de 500m <sup>2</sup> . Observação: Aprovado pelo Corpo de Bombeiros.	Serviços	m <sup>2</sup>	3.942,97	2,90	11.434,61	5,09	81,03

FUNPEC - FUNDACAO NORTE-RIOGRANDENSE DE PESQUISA E CULTURA  
 CNPJ: 08.469.280/0001-93

7357	ORSE	Projeto de Cabeamento Estrururado com área acima de 500m². Observação: Em projetos com lógica restrita a poucos ambientes, o valor deverá ser reduzido proporcionalmente à área atendida, devendo-se atender aos equipamentos previamente especificados.	Serviços	m²	3.942,97	2,60	10.251,72	4,56	85,59
ADAPT - 01_SUDEC AP - 62.24.06	Próprio	ELABORAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PARA LICENCIAMENTO JUNTO À SEMURB (APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO E/OU ALVARÁ DE OBRAS EM LOGRADOURO PÚBLICO), INCLUSIVE PROJETOS, MEMORIAIS DESCRITIVOS E DE CÁLCULO	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	1,0	9.095,64	9.095,64	4,05	89,64
7347	ORSE	Projeto de Drenagem Pluvial com área acima 500m². Observação: Incluindo a drenagem da climatização.	Serviços	m²	3.951,57	1,65	6.520,09	2,90	92,54
11501	ORSE	Projeto de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA), acima de 750 m². Observação: Arovado pelo Corpo de Bombeiros.	Serviços	m²	3.942,97	1,61	6.348,18	2,82	95,36
7362	ORSE	Projeto de CFTV com área acima de 500m². Observação: Área atendida com equipamentos.	Serviços	m²	3.942,97	1,53	6.032,74	2,68	98,05
7310	ORSE	Projeto estrutural de fundações acima de 500m²	Serviços	m²	1.041,92	1,90	1.979,64	0,88	98,93
ADAPT CR	Próprio	ART DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	5,0	314,87	1.574,35	0,70	99,63
ADAPT CR	Próprio	ART DE CONTRATO ATÉ R\$ 15.000,00	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	7,0	119,49	836,43	0,37	100,00

**Total sem BDI** 187.591,67  
**Total do BDI** 37.179,55  
**Total Geral** 224.771,22

Marcel Mousinho Montenegro  
 Responsável Técnico - Engenheiro Civil - CREA/RN 210818183-0