

À
Fundação Norte Rio-grandense de pesquisa e Cultura - FUNPEC
Comissão de Seleção Pública
Campus Universitário, s/ n, Lagoa Nova – Natal/RN

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. S. nossa Proposta de Preços relativa SELEÇÃO PÚBLICA Nº. 02/2025- FUNPEC que trata da contratação de empresa especializada em construção civil para REFORMA E CONSTRUÇÃO VISANDO ESPECIFICAMENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE, assumindo inteira responsabilidade por qualquer erro ou omissão que venha a ser verificada na sua preparação.

O preço total desta proposta é de R\$ **524.036,29** (Quinhentos e vinte e quatro mil, trinta e seis reais e vinte e nove centavos), com base na data de apresentação dos documentos de habilitação e proposta de preços, conforme preços unitários constantes da Planilha de Orçamento.

Declaramos que em nossa proposta estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução do serviço, inclusive as despesas com materiais e/ou equipamentos, mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, fretes, encargos da Legislação Social Trabalhista, Previdenciária, da Infelizmente do trabalho e responsabilidade civil por qualquer dano causado a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa das obras civis e das obras complementares, bem como nosso lucro, conforme projetos e especificações constantes do Instrumento Convocatório, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à FUNPEC.

Comprometemo-nos a executar os eventuais serviços não constantes do Instrumento Convocatório, mas inerentes à natureza dos serviços contratados. Estes serviços serão pagos por orçamento elaborado pela nossa empresa, e aprovado pela Contratante, antes da execução dos mesmos.

O prazo de execução total da obra é de 90(noventa) dias consecutivos a partir do dia da assinatura do contrato (conforme cronograma físico-financeiro anexo).

O prazo de validade desta proposta é de 90 (noventa) dias consecutivos a contar do dia da apresentação dos documentos de habilitação e propostas.

Acompanha a nossa Proposta de Preço os documentos previstos no Instrumento Convocatório da SELEÇÃO PÚBLICA Nº02/2025-FUNPEC, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos e equipes técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija à fiscalização do contrato, para o cumprimento das obrigações assumidas.

Na execução dos serviços, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileira ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização do contrato, assumindo, desde já a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas nos projetos executivos.

Atenciosamente,

ECCL
EMPREENHIMENTOS
E CONSTRUÇÃO
CIVIL
LTDA:041457870001
30

Digitally signed by ECCL
EMPREENHIMENTOS E CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:04145787000130
DN: C=BR, S=RN, L=NATAL, O=ICP-Brasil,
OU=videoconferencia, OU=31014048000182,
OU=Pessoa Juridica A1, OU=ARCERTMAIS,
OU=Autoridade Certificadora DIGITAL
CERTY, CN=ECCL EMPREENHIMENTOS E
CONSTRUCAO CIVIL LTDA:04145787000130
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.28 10:03:51-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0

Natal/RN, 01 de abril de 2025



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPEs - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS									53.150,73	10,14 %
1.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO)									53.150,73	10,14 %
1.1.1	COMP. ADM2.	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - Reforma - 4º Pavimento IMD	MES	3	14.571,03	16.929,85	787,06	17.716,91	50.789,55	2.361,18	53.150,73	10,14 %
2			ANDAIME - AMBIENTES INTERNOS									5.809,89	1,11 %
2.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024	M	161,5	24,82	23,54	6,63	30,17	3.801,71	1.070,74	4.872,45	0,93 %
2.2	00010527	SINAPI	LOCAÇAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXM ES	42	18,36	0,00	22,32	22,32	0,00	937,44	937,44	0,18 %
3			ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)									287,25	0,05 %
3.1			ART DE EXECUÇÃO DA OBRA									287,25	0,05 %
3.1.1	ADAPT_CRE A-RN	Próprio	ART DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00	un	1	236,25	0,00	287,25	287,25	0,00	287,25	287,25	0,05 %
4			SERVIÇOS PRELIMINARES									31.286,36	5,97 %
4.1			DEMOLIÇÕES / RETIRADAS / REMOÇÕES									31.286,36	5,97 %
4.1.1			DEMOLIÇÕES									29.258,89	5,58 %
4.1.1.1	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	538,92	15,73	13,80	5,32	19,12	7.437,09	2.867,06	10.304,15	1,97 %
4.1.1.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	292,24	2,42	2,14	0,80	2,94	625,39	233,79	859,18	0,16 %
4.1.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	282,17	52,75	46,45	17,68	64,13	13.106,79	4.988,77	18.095,56	3,45 %
4.1.2			REMOÇÕES									2.027,47	0,39 %
4.1.2.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	51,51	8,86	7,87	2,90	10,77	405,38	149,38	554,76	0,11 %
4.1.2.2	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	116,21	7,93	7,17	2,47	9,64	833,22	287,04	1.120,26	0,21 %
4.1.2.3	04.09.100	CPOS/CDHU	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	m²	8,15	31,55	28,58	9,78	38,36	232,92	79,71	312,63	0,06 %
4.1.2.4	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	1,38	23,74	20,89	7,97	28,86	28,82	11,00	39,82	0,01 %
5			SERVIÇOS DIVERSOS									13.022,08	2,48 %
5.1			CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS									13.022,08	2,48 %
5.1.1	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	16	269,95	0,00	328,23	328,23	0,00	5.251,68	5.251,68	1,00 %



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPEs - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
5.1.2	030304	IOPEs	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	80	79,89	10,94	86,19	97,13	875,20	6.895,20	7.770,40	1,48 %
6			PLACA DA OBRA									435,93	0,08 %
6.1	74209/001	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	1	358,53	58,72	377,21	435,93	58,72	377,21	435,93	0,08 %
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA									75.843,08	14,47 %
7.1	150628	IOPEs	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	347	9,73	7,00	4,83	11,83	2.429,00	1.676,01	4.105,01	0,78 %
7.2	150628	IOPEs	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	5	9,73	7,00	4,83	11,83	35,00	24,15	59,15	0,01 %
7.3	150629	IOPEs	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	1	16,06	11,68	7,84	19,52	11,68	7,84	19,52	0,00 %
7.4	150629	IOPEs	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	7	16,06	11,68	7,84	19,52	81,76	54,88	136,64	0,03 %
7.5	061402	SBC	CAIXA ESMALTADO OCTOGONAL 4X4"" FUNDO MOVEL COM TAMPA CEGA	UN	6	41,29	19,44	30,76	50,20	116,64	184,56	301,20	0,06 %
7.6	058006	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADA 4x4"" OCTOGONAL FUNDO MOVEL	UN	172	28,15	19,69	14,53	34,22	3.386,68	2.499,16	5.885,84	1,12 %
7.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	24	27,44	16,83	16,53	33,36	403,92	396,72	800,64	0,15 %
7.8	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3	41,71	24,78	25,93	50,71	74,34	77,79	152,13	0,03 %
7.9	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4	55,97	32,75	35,30	68,05	131,00	141,20	272,20	0,05 %
7.10	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	30	32,50	20,81	18,70	39,51	624,30	561,00	1.185,30	0,23 %
7.11	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	202	51,80	32,75	30,23	62,98	6.615,50	6.106,46	12.721,96	2,43 %
7.12	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	51	66,00	40,64	39,60	80,24	2.072,64	2.019,60	4.092,24	0,78 %
7.13	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	40,24	9,64	39,28	48,92	9,64	39,28	48,92	0,01 %
7.14	09.02.043	FDE	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	4	210,47	42,11	213,80	255,91	168,44	855,20	1.023,64	0,20 %
7.15	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4	87,53	26,56	79,86	106,42	106,24	319,44	425,68	0,08 %
7.16	12767	ORSE	Módulo de tomada 2p + t,10A-250V, branca, para Mopost, ref .: 149-123-BR, da Mopa ou similar	un	4	16,10	8,23	11,34	19,57	32,92	45,36	78,28	0,01 %
7.17	11.31.16	SUDEC AP	PLACA P/CX. 4X4"-LINHA PIALPLUS, PIAL/EQUIVALENTE	UN	1	8,35	3,73	6,42	10,15	3,73	6,42	10,15	0,00 %
7.18	12984	ORSE	Placa cega para caixa de pvc 4" x 2", para tomadas e interruptores	un	5	3,31	1,38	2,64	4,02	6,90	13,20	20,10	0,00 %
7.19	8998	ORSE	Placa cega para caixa de pvc 4"x 4", p/eletroduto	un	7	3,66	1,38	3,07	4,45	9,66	21,49	31,15	0,01 %
7.20	060031	SBC	PONTO DE LUZ EM PAREDE-TUBULACAO, CAIXA E FIACAO	UN	32	190,03	154,85	76,20	231,05	4.955,20	2.438,40	7.393,60	1,41 %
7.21	1201005008	AGESU L	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, BARRAMENTO TRIFASICO DE 100A, CAPACIDADE PARA 36 MODULOS DIN DA CEMAR OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	684,14	163,79	668,05	831,84	327,58	1.336,10	1.663,68	0,32 %



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPEs - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
7.22	9002055	SIURB	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (3/4")	M	1138,69	8,44	5,37	4,89	10,26	6.114,76	5.568,19	11.682,95	2,23 %
7.23	9002054	SIURB	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 20MM (1/2")	M	2,66	7,82	5,37	4,13	9,50	14,28	10,99	25,27	0,00 %
7.24	1202004016	AGESUL	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	191,5	7,22	8,21	0,56	8,77	1.572,21	107,24	1.679,45	0,32 %
7.25	09.09.085	FDE	IL-92 LUMINÁRIA LED PENDENTE COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 24W	UN	6	367,74	51,47	395,66	447,13	308,82	2.373,96	2.682,78	0,51 %
7.26	13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	1	87,07	22,41	83,45	105,86	22,41	83,45	105,86	0,02 %
7.27	13681	ORSE	Luminária tipo spot plafon sobrepor de teto direcionável quadrado, cor preta,para lâmpada Ar70	un	50	171,85	49,31	159,64	208,95	2.465,50	7.982,00	10.447,50	1,99 %
7.28	060044	SBC	SPOT FLAT BRANCO EMBUTIR 1X DICROICA GU10 B65002 NEW LINE	UN	8	121,08	45,53	101,69	147,22	364,24	813,52	1.177,76	0,22 %
7.29	13517	ORSE	Fornecimento e instalação de trilho eletrificado de 2m com 04 spots direcionáveis, inclusive lâmpada PAR 20	un	2	319,55	67,25	321,29	388,54	134,50	642,58	777,08	0,15 %
7.30	41.14.600	CPOS/CDHU	Luminária industrial pendente tipo calha aberta instalação em perfilado para 1 ou 2 lâmpadas fluorescentes tubulares 28 W/54 W	UN	1	140,10	23,39	146,95	170,34	23,39	146,95	170,34	0,03 %
7.31	7715	ORSE	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	8	201,30	35,87	208,89	244,76	286,96	1.671,12	1.958,08	0,37 %
7.32	060055	SBC	SPOT DIRECIONAVEL PARA TRILHO BRANCO 3CM LED EMBUTIDO 7W	UN	17	69,41	22,78	61,61	84,39	387,26	1.047,37	1.434,63	0,27 %
7.33	060038	SBC	PONTO DE LUZ PARA ILUMINACAO LEITURA LEITO HOSPITALAR-60W	UN	15	179,53	146,86	71,43	218,29	2.202,90	1.071,45	3.274,35	0,62 %
8			INSTALAÇÕES ESPECIAIS									5.634,99	1,08 %
8.1			CLIMATIZAÇÃO									5.634,99	1,08 %
8.1.1	231310	SEDOP	Aparelho Air-Split - 18.000 BTU's - Inverter	un	1	4.178,84	279,48	4.801,57	5.081,05	279,48	4.801,57	5.081,05	0,97 %
8.1.2	1070143	CAERN	PONTO DE DRENO TUBULAÇÃO Ø 25 MM PVC SOLDÁVEL PARA AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE CONEXÕES	UN	1	152,74	105,74	79,97	185,71	105,74	79,97	185,71	0,04 %
8.1.3	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=1/2"	m	3	10,43	7,87	4,81	12,68	23,61	14,43	38,04	0,01 %
8.1.4	15.005.0240-A	EMOP	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR /EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TER MICO,ALIMENTACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	3	86,18	43,67	61,11	104,78	131,01	183,33	314,34	0,06 %
8.1.5	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF 11/2021	UN	1	13,04	11,06	4,79	15,85	11,06	4,79	15,85	0,00 %
9			PAREDES INTERNAS									20.081,22	3,83 %
9.1	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	m²	75,91	185,03	24,02	200,95	224,97	1.823,35	15.254,12	17.077,47	3,26 %
9.2	1978	ORSE	Isolamento acústico c/ painel em lã de vidro e = 25mm (isover-santa marina ref psi - 30/25mm ou similar)	m²	75,91	32,55	0,00	39,57	39,57	0,00	3.003,75	3.003,75	0,57 %
10			ESQUADRIAS / VIDROS / PORTAS									176.670,78	33,71 %



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPEs - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
10.1	091513	SEDOP	Painel fixo em vidro temperado de 10mm	m²	62,86	859,41	150,92	894,03	1.044,95	9.486,83	56.198,72	65.685,55	12,53 %
10.2	180502	AGETO P CIVIL	PORTA DE ABRIR DE 01 FOLHA DE VIDRO PF-2 C/FERRAGENS	m²	66,73	420,26	52,16	458,83	510,99	3.480,63	30.617,73	34.098,36	6,51 %
10.3	180508	AGETO P CIVIL	PORTA DE ABRIR DE 02 FOLHAS DE VIDRO PF-9 C/FERRAGENS	m²	9,31	372,31	52,16	400,53	452,69	485,60	3.728,94	4.214,54	0,80 %
10.4	1101004034	AGESU L	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO COM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NA COR PRETA/BRANCA, CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDROS	m²	4,24	1.120,11	12,27	1.349,67	1.361,94	52,02	5.722,60	5.774,62	1,10 %
10.5	28.20.650	CPOS/ CDHU	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm	UN	33	415,65	63,00	442,38	505,38	2.079,00	14.598,54	16.677,54	3,18 %
10.6	COT_PRÓPRI A 01	Próprio	FACHADA PELE DE VIDRO SISTEMA ATLANTA COM VIDRO LAMINADO REFLEXIVO 4+4 MED. 1,90M X 2,15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	41.302,88	0,00	50.220,17	50.220,17	0,00	50.220,17	50.220,17	9,58 %
11			PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS									95.760,98	18,27 %
11.1			REGULARIZAÇÃO									26.056,78	4,97 %
11.1.1	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	m²	538,92	39,77	14,77	33,58	48,35	7.959,84	18.096,94	26.056,78	4,97 %
11.2			PISOS									59.958,00	11,44 %
11.2.1	1701000106	AGESU L	PISO TIPO PORCELANATO ACETINADO, PLACAS DE (60 X 60)CM, TIPO A, LINHA CIMENTO GRIGIO, BORDA RETIFICADA DA BIANCOGRES OU SIMILAR, EMPREGANDO ARGAMASSA COLANTE EM PO, QUARTZOLIT OU SIMILAR. INCLUSIVE REJUNTE	m²	61,15	113,26	3,58	134,13	137,71	218,91	8.202,05	8.420,96	1,61 %
11.2.2	120283	SBC	PORCELANATO 16.5X100 ANTIQUE WOOD CARVALHO ELIZABETH	m²	477,77	88,72	14,11	93,76	107,87	6.741,33	44.795,71	51.537,04	9,83 %
11.3			RODAPÉS									9.746,20	1,86 %
11.3.1	18.08.100	CPOS/ CDHU	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	292,24	27,43	10,19	23,16	33,35	2.977,92	6.768,28	9.746,20	1,86 %
12			PINTURA - PAREDES									40.303,32	7,69 %
12.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	1066,79	3,13	2,05	1,75	3,80	2.186,91	1.866,89	4.053,80	0,77 %
12.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	1066,79	14,79	11,19	6,79	17,98	11.937,38	7.243,50	19.180,88	3,66 %
12.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	1066,79	13,16	4,11	11,89	16,00	4.384,50	12.684,14	17.068,64	3,26 %
13			BANCADA MÁRMORE									2.841,36	0,54 %
13.1	4773	ORSE	Bancada de mármore branco	m²	5,8	402,91	21,10	468,79	489,89	122,38	2.718,98	2.841,36	0,54 %
14			CORRIMÃO - ESCADA									1.649,92	0,31 %
14.1	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	16,19	83,82	51,39	50,52	101,91	832,00	817,92	1.649,92	0,31 %



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE	SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte ORSE - 06/2024 - Sergipe SEDOP - 05/2024 - Pará IOPES - 06/2024 - Espírito Santo SIURB - 01/2024 - São Paulo SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo FDE - 07/2024 - São Paulo AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro	BDI - 21,59%	Não Desonerado

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
15			PINTURA DAS PORTAS									1.258,40	0,24 %
15.1	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	67,62	15,31	9,60	9,01	18,61	649,15	609,25	1.258,40	0,24 %
Totais ->										169.663,44	354.372,85	524.036,29	
Total sem BDI										431.016,94			
Total do BDI										93.019,35			
Total Geral										524.036,29			

ECCL
EMPREENDEMENTOS
E CONSTRUCAO
CIVIL
LTDA:04145787000130

Digitally signed by ECCL EMPREENDEMENTOS E CONSTRUCAO CIVIL LTDA:04145787000130
DN: C=BR, S=RN, L=NATAL, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia, OU=31014048000182, OU=Pessoa Juridica A1, OU=ARCERTMAIS, OU=Autoridade Certificadora DIGITAL CERTY, CN=ECCL EMPREENDEMENTOS E CONSTRUCAO CIVIL LTDA:04145787000130
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.28 09:58:18-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0

COMPOSIÇÃO DO B.D.I

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE

Item	BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS - BDI		
1	SEGUROS , TAXA DE RISCO E GARANTIA (TOTAL)		2,07
	SEGUROS	S	0,40
	TAXA DE RISCO	R	1,27
	GARANTIA	G	0,40
2	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23
3	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00
	RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		1,90
	DESPESAS ESPECIFICAS		2,10
4	LUCRO	L	7,40
5	COFINS	T	3,00
6	PIS		0,65
7	INSS		
8	ISS		1,51
Fórmula:	$BDI = \frac{(1+(AC+S+R+G)).(1+DF)(1+L) - 1}{T}$	(1- BDI =	21,59%

ECCL
EMPREENDEIMENTOS
E CONSTRUCAO
CIVIL
LTDA:04145787000130

Digitally signed by ECCL EMPREENDEIMENTOS
E CONSTRUCAO CIVIL LTDA:04145787000130
DN: C=BR, S=RN, L=NATAL, O=ICP-Brasil, OU=
videoconferencia, OU=31014048000182, OU=
Pessoa Juridica A1, OU=ARCERTMAIS, OU=
Autoridade Certificadora DIGITAL CERTY, CN=
ECCL EMPREENDEIMENTOS E CONSTRUCAO
CIVIL LTDA:04145787000130
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.28 09:55:38-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS						53.150,73
1.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO)						53.150,73
1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	COMP. ADM2.	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - Reforma - 4º Pavimento IMD	SERP - SERVIÇOS	MES	1,0000000		14.571,03	14.571,03
Composição Auxiliar	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	0,0000000	7.212,18	7.212,18
Composição Auxiliar	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	0,2500000	0,0000000	21.202,53	5.300,63
Composição Auxiliar	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	0,2500000	0,0000000	8.232,88	2.058,22
				MO sem LS =>	13.923,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	13.923,73
				Valor do BDI =>	3.145,88			Valor com BDI =>	17.716,91
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	53.150,73

2			ANDAIME - AMBIENTES INTERNOS						5.809,89
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000		24,82	24,82
Composição Auxiliar	100251	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MXKM	0,4020000	0,0000000	12,22	4,91
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6976800	0,0000000	24,73	17,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1331400	0,0000000	19,98	2,66
				MO sem LS =>	19,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,37
				Valor do BDI =>	5,35			Valor com BDI =>	30,17
						Quant. =>	161,5000000	Preço Total =>	4.872,45

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Insumo	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	Equipamento	MXMES	1,0000000		18,36	18,36
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	3,96			Valor com BDI =>	22,32
						Quant. =>	42,0000000	Preço Total =>	937,44

3			ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)						287,25
3.1			ART DE EXECUÇÃO DA OBRA						287,25
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT_CREA-RN	Próprio	ART DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	un	1,0000000		236,25	236,25
Insumo	ADAPT CREA-17-7BDA-SECPRON	Próprio	ART DE CONTRATO ACIMA DE R\$15.000,00	Taxas	un	1,0000000	0,0000000	236,25	236,25
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	51,00			Valor com BDI =>	287,25
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	287,25

4			SERVIÇOS PRELIMINARES						31.286,36
4.1			DEMOLIÇÕES / RETIRADAS / REMOÇÕES						31.286,36
4.1.1			DEMOLIÇÕES						29.258,89
4.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	1,0000000		15,73	15,73
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	0,0000000	25,10	1,75
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	0,0000000	19,98	13,98
				MO sem LS =>	11,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,36
				Valor do BDI =>	3,39			Valor com BDI =>	19,12
						Quant. =>	538,9200000	Preço Total =>	10.304,15

4.1.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000		2,42	2,42
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0264000	0,0000000	24,96	0,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0888000	0,0000000	19,98	1,77
				MO sem LS =>	1,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,76
				Valor do BDI =>	0,52			Valor com BDI =>	2,94
						Quant. =>	292,2400000	Preço Total =>	859,18

4.1.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	1,0000000		52,75	52,75
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3541000	0,0000000	25,10	8,88
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,1957000	0,0000000	19,98	43,87
				MO sem LS =>	38,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	38,22
				Valor do BDI =>	11,38			Valor com BDI =>	64,13
						Quant. =>	282,1700000	Preço Total =>	18.095,56

4.1.2			REMOÇÕES						2.027,47
4.1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000		8,86	8,86
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1087000	0,0000000	25,10	2,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3075000	0,0000000	19,98	6,14



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

										MO sem LS =>	6,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,48		
										Valor do BDI =>	1,91			Valor com BDI =>	10,77		
										Quant. =>	51,5100000	Preço Total =>	554,76				
4.1.2.2		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000		7,93	7,93							
Composição Auxiliar		88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0978000	0,0000000	24,73	2,41							
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2767000	0,0000000	19,98	5,52							
										MO sem LS =>	5,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,90		
										Valor do BDI =>	1,71			Valor com BDI =>	9,64		
										Quant. =>	116,2100000	Preço Total =>	1.120,26				
4.1.2.3		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		04.09.100	CPOS/C DHU	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	4,09	m²	1,0000000		31,55	31,55							
Composição Auxiliar		88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	0,0000000	25,10	17,57							
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	0,0000000	19,98	13,98							
										MO sem LS =>	23,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,52		
										Valor do BDI =>	6,81			Valor com BDI =>	38,36		
										Quant. =>	8,1500000	Preço Total =>	312,63				
4.1.2.4		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000		23,74	23,74							
Composição Auxiliar		88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	0,0000000	25,10	3,76							
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,0000000	19,98	19,98							
										MO sem LS =>	17,19	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,19		
										Valor do BDI =>	5,12			Valor com BDI =>	28,86		
										Quant. =>	1,3800000	Preço Total =>	39,82				
5				SERVIÇOS DIVERSOS							13.022,08						
5.1				CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS							13.022,08						
5.1.1		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	Diversos	un	1,0000000		269,95	269,95							
Insumo		7962	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju)	Serviços	un	1,0000000	0,0000000	269,95	269,95							
										MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00		
										Valor do BDI =>	58,28			Valor com BDI =>	328,23		
										Quant. =>	16,0000000	Preço Total =>	5.251,68				
5.1.2		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	TRANSPORTES	m³	1,0000000		79,89	79,89							
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6300000	0,0000000	19,98	12,58							
Insumo		070114	IOPES	REMOCAO RESIDUOS CLASSE A CONAMA (CACAMBA) CLASSE II B (NBR10004) INCLUSIVE DESTINACAO FINAL	Material	m³	1,0000000	0,0000000	67,31	67,31							
										MO sem LS =>	9,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,00		
										Valor do BDI =>	17,24			Valor com BDI =>	97,13		
										Quant. =>	80,0000000	Preço Total =>	7.770,40				
6				PLACA DA OBRA							435,93						
6.1		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		74209/001	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		358,53	358,53							
Composição Auxiliar		94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	0,0000000	370,87	3,70							
Composição Auxiliar		88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,0000000	24,76	24,76							
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	0,0000000	19,98	39,96							
Insumo		00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	0,0000000	224,96	224,96							
Insumo		00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	0,0000000	13,84	55,36							
Insumo		00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	0,0000000	20,05	2,20							
Insumo		00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	0,0000000	7,59	7,59							
										MO sem LS =>	48,32	LS =>	0,00	MO com LS =>	48,32		
										Valor do BDI =>	77,40			Valor com BDI =>	435,93		
										Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	435,93				
7				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA							75.843,08						
7.1		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total							
Composição		150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	CAIXAS DE PASSAGEM	und	1,0000000		9,73	9,73							
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	0,0000000	28,36	4,25							
Composição Auxiliar		88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	0,0000000	21,68	3,25							
Insumo		045104	IOPES	CAIXA PVC 4 X 2" - IP40 - TIGRE OU EQUIVALENTE	Material	UN	1,0000000	0,0000000	2,23	2,23							
										MO sem LS =>	5,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,76		
										Valor do BDI =>	2,10			Valor com BDI =>	11,83		
										Quant. =>	347,0000000	Preço Total =>	4.105,01				

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE	SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte ORSE - 06/2024 - Sergipe SEDOP - 05/2024 - Pará IOPES - 06/2024 - Espírito Santo SIURB - 01/2024 - São Paulo SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo FDE - 07/2024 - São Paulo AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro	BDI - 21,59%	Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	CAIXAS DE PASSAGEM	und	1,0000000		9,73	9,73
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	0,0000000	28,36	4,25
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	0,0000000	21,68	3,25
Insumo	045104	IOPES	CAIXA PVC 4 X 2" - IP40 - TIGRE OU EQUIVALENTE	Material	UN	1,0000000	0,0000000	2,23	2,23
				MO sem LS =>	5,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,76
				Valor do BDI =>	2,10			Valor com BDI =>	11,83
Quant. =>						5,0000000	Preço Total =>	59,15	

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	CAIXAS DE PASSAGEM	und	1,0000000		16,06	16,06
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	0,0000000	28,36	7,09
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	0,0000000	21,68	5,42
Insumo	041588	IOPES	CAIXA PVC 4" X 4" - IP40 - TIGRE OU EQUIVALENTE	Material	UN	1,0000000	0,0000000	3,55	3,55
				MO sem LS =>	9,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,61
				Valor do BDI =>	3,46			Valor com BDI =>	19,52
Quant. =>						1,0000000	Preço Total =>	19,52	

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	CAIXAS DE PASSAGEM	und	1,0000000		16,06	16,06
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	0,0000000	28,36	7,09
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	0,0000000	21,68	5,42
Insumo	041588	IOPES	CAIXA PVC 4" X 4" - IP40 - TIGRE OU EQUIVALENTE	Material	UN	1,0000000	0,0000000	3,55	3,55
				MO sem LS =>	9,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,61
				Valor do BDI =>	3,46			Valor com BDI =>	19,52
Quant. =>						7,0000000	Preço Total =>	136,64	

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	061402	SBC	CAIXA ESMALTADO OCTOGONAL 4X4"" FUNDO MOVEL COM TAMPA CEGA	INSTALACOES ELETRICAS - ELETRODUTOS	UN	1,0000000		41,29	41,29
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4140000	0,0000000	28,36	11,74
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4180000	0,0000000	21,68	9,06
Insumo	004976	SBC	CAIXA ESMALTADA OCTOGONAL 4"x4" FUNDO MOVEL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	7,10	7,10
Insumo	010945	SBC	PLACA CEGA 4"x4" PIAL LEGRAND	Material	UN	1,0000000	0,0000000	13,39	13,39
				MO sem LS =>	16,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,00
				Valor do BDI =>	8,91			Valor com BDI =>	50,20
Quant. =>						6,0000000	Preço Total =>	301,20	

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	058006	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADA 4x4"" OCTOGONAL FUNDO MOVEL	INSTALACOES ELETRICAS -	UN	1,0000000		28,15	28,15
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4210000	0,0000000	21,68	9,12
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4210000	0,0000000	28,36	11,93
Insumo	004976	SBC	CAIXA ESMALTADA OCTOGONAL 4"x4" FUNDO MOVEL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	7,10	7,10
				MO sem LS =>	16,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,20
				Valor do BDI =>	6,07			Valor com BDI =>	34,22
Quant. =>						172,0000000	Preço Total =>	5.885,84	

7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000		27,44	27,44
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	0,0000000	10,10	10,10
Composição Auxiliar	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	0,0000000	17,34	17,34
				MO sem LS =>	13,85	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,85
				Valor do BDI =>	5,92			Valor com BDI =>	33,36
Quant. =>						24,0000000	Preço Total =>	800,64	

7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000		41,71	41,71
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	0,0000000	10,10	10,10
Composição Auxiliar	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	0,0000000	31,61	31,61
				MO sem LS =>	20,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,39
				Valor do BDI =>	9,00			Valor com BDI =>	50,71
Quant. =>						3,0000000	Preço Total =>	152,13	

7.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000		55,97	55,97
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	0,0000000	10,10	10,10
Composição Auxiliar	91966	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	0,0000000	45,87	45,87
				MO sem LS =>	26,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,94
				Valor do BDI =>	12,08			Valor com BDI =>	68,05
Quant. =>						4,0000000	Preço Total =>	272,20	

7.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	----------	------------	-------

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000		32,50	32,50	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	0,00000000	10,10	10,10	
Composição Auxiliar	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	0,00000000	22,40	22,40	
					MO sem LS =>	17,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,12
					Valor do BDI =>	7,01			Valor com BDI =>	39,51
						Quant. =>	30,00000000	Preço Total =>	1.185,30	

7.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total	
Composição	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000		51,80	51,80	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	0,00000000	10,10	10,10	
Composição Auxiliar	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	0,00000000	41,70	41,70	
					MO sem LS =>	26,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,94
					Valor do BDI =>	11,18			Valor com BDI =>	62,98
						Quant. =>	202,00000000	Preço Total =>	12.721,96	

7.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total	
Composição	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000		66,00	66,00	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	0,00000000	10,10	10,10	
Composição Auxiliar	92024	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,00000000	0,00000000	55,90	55,90	
					MO sem LS =>	33,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	33,43
					Valor do BDI =>	14,24			Valor com BDI =>	80,24
						Quant. =>	51,00000000	Preço Total =>	4.092,24	

7.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total	
Composição	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,00000000		40,24	40,24	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	0,00000000	21,68	4,47	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	0,00000000	28,36	5,84	
Insumo	00038083	SINAPI	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	Material	UN	1,00000000	0,00000000	29,93	29,93	
					MO sem LS =>	7,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,93
					Valor do BDI =>	8,68			Valor com BDI =>	48,92
						Quant. =>	1,00000000	Preço Total =>	48,92	

7.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	09.02.043	FDE	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	Entrada em baixa tensao	UN	1,00000000		210,47	210,47
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,90000000	0,00000000	28,36	25,52
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,90000000	0,00000000	21,68	19,51
Insumo	4.45.10	FDE	DPS - DISPOSITIVO DE PROT. CONTRA SURTOS 40 KA	Material	UN	1,00000000	0,00000000	165,44	165,44
				MO sem LS =>	34,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	34,64
				Valor do BDI =>	45,44			Valor com BDI =>	255,91
						Quant. =>	4,00000000	Preço Total =>	1.023,64

7.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total	
Composição	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,00000000		87,53	87,53	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5677000	0,00000000	21,68	12,30	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5677000	0,00000000	28,36	16,09	
Insumo	00001575	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	3,00000000	0,00000000	1,84	5,52	
Insumo	00034709	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 10 - 50 A	Material	UN	1,00000000	0,00000000	53,62	53,62	
					MO sem LS =>	21,85	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,85
					Valor do BDI =>	18,89			Valor com BDI =>	106,42
						Quant. =>	4,00000000	Preço Total =>	425,68	

7.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	12767	ORSE	Módulo de tomada 2p + t,10A-250V, branca, para Mopost, ref .: 149-123-BR, da Mopa ou similar	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,00000000		16,10	16,10
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,30000000	0,00000000	28,36	8,50
Insumo	13500	ORSE	Módulo de tomada 2p + t, 10A-250V, branca, para Mopost, ref.: 149-123-BR, da Mopa ou similar	Material	un	1,00000000	0,00000000	7,60	7,60
				MO sem LS =>	6,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,77
				Valor do BDI =>	3,47			Valor com BDI =>	19,57
						Quant. =>	4,00000000	Preço Total =>	78,28

7.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	11.31.16	SUDECA P	PLACA P/CX. 4X4"-LINHA PIALPLUS, PIAL/EQUIVALENTE	INTERRUPTOR, TOMADA E ACESSORIO-LINHA	UN	1,00000000		8,35	8,35
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,08000000	0,00000000	28,36	2,26

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0800000	0,0000000	21,68	1,73
Insumo	74.25.12	SUDECAP	PLACA CEGA PARA CAIXA 4X4"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	4,36	4,36
				MO sem LS =>	3,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,07
				Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	10,15
				Quant. =>		1,0000000	Preço Total =>		10,15

7.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	12984	ORSE	Placa cega para caixa de pvc 4" x 2", para tomadas e interruptores	Interligações até Quadro Geral -	un	1,0000000		3,31	3,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0800000	0,0000000	19,98	1,59
Insumo	00038091	SINAPI	ORSE Espelho / placa cega 4" x 2", para instalacao de tomadas e interruptores	Material	un	1,0000000	0,0000000	1,72	1,72
				MO sem LS =>	1,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,14
				Valor do BDI =>	0,71			Valor com BDI =>	4,02
				Quant. =>		5,0000000	Preço Total =>		20,10

7.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	8998	ORSE	Placa cega para caixa de pvc 4"x 4", p/eletroduto	Interligações até Quadro Geral -	un	1,0000000		3,66	3,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0800000	0,0000000	19,98	1,59
Insumo	9287	ORSE	Placa cega para caixa de pvc 4"x 4", p/eletroduto	Material	un	1,0000000	0,0000000	2,07	2,07
				MO sem LS =>	1,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,14
				Valor do BDI =>	0,79			Valor com BDI =>	4,45
				Quant. =>		7,0000000	Preço Total =>		31,15

7.20	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	060031	SBC	PONTO DE LUZ EM PAREDE-TUBULACAO, CAIXA E FIACAO	INSTALACOES ELETRICAS -	UN	1,0000000		190,03	190,03
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,3090000	0,0000000	28,36	93,84
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,3090000	0,0000000	21,68	71,73
Insumo	003030	SBC	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE (LEVE) NBR 5598 15mm 1/2	Material	M	1,5000000	0,0000000	4,77	7,15
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,3000000	0,0000000	0,72	0,21
Insumo	003421	SBC	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 1/2"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	1,15	2,30
Insumo	003480	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADO 4"x2"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	1,44	1,44
Insumo	003530	SBC	CABO SUPERASTIC FLEX 450/750V 1,5mm2 CORES DIVERSAS	Material	M	7,6000000	0,0000000	1,55	11,78
Insumo	007731	SBC	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 1/2"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,79	1,58
				MO sem LS =>	127,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	127,39
				Valor do BDI =>	41,02			Valor com BDI =>	231,05
				Quant. =>		32,0000000	Preço Total =>		7.393,60

7.21	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	1201005008	AGESUL	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, BARRAMENTO TRIFASICO DE 100A, CAPACIDADE PARA 36 MODULOS DIN DA CEMAR OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	INSTALACOES ELETRICAS	UN	1,0000000		684,14	684,14
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,5000000	0,0000000	28,36	99,26
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,5000000	0,0000000	21,68	75,88
Insumo	1435	AGESUL	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 36 DISJUNTORES DIN, 100 A - SINAPI - 00039762	Material	UN	1,0000000	0,0000000	509,00	509,00
				MO sem LS =>	134,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	134,74
				Valor do BDI =>	147,70			Valor com BDI =>	831,84
				Quant. =>		2,0000000	Preço Total =>		1.663,68

7.22	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	9002055	SIURB	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 25MM (3/4")	Edificação	M	1,0000000		8,44	8,44
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1200000	0,0000000	28,36	3,40
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1200000	0,0000000	19,98	2,39
Insumo	52302	SIURB	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA, 3/4"	Material	M	1,0300000	0,0000000	2,58	2,65
				MO sem LS =>	4,42	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,42
				Valor do BDI =>	1,82			Valor com BDI =>	10,26
				Quant. =>		1.138,6900000	Preço Total =>		11.682,95

7.23	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	9002054	SIURB	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA - 20MM (1/2")	Edificação	M	1,0000000		7,82	7,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1200000	0,0000000	19,98	2,39
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1200000	0,0000000	28,36	3,40
Insumo	52301	SIURB	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO, ANTICHAMA, 1/2"	Material	M	1,0300000	0,0000000	1,98	2,03
				MO sem LS =>	4,42	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,42
				Valor do BDI =>	1,68			Valor com BDI =>	9,50
				Quant. =>		2,6600000	Preço Total =>		25,27

7.24	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	1202004016	AGESUL	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INSTALACOES ELETRICAS	M	1,0000000		7,22	7,22
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0403200	0,0000000	28,36	1,14
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0403200	0,0000000	21,68	0,87
Insumo	2690	AGESUL	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	Mão de Obra	M	1,1000000	0,0000000	4,74	5,21



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

										MO sem LS =>	6,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,76
										Valor do BDI =>	1,55			Valor com BDI =>	8,77
										Quant. =>	191,5000000	Preço Total =>	1.679,45		
7.25		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					
Composição		09.09.085	FDE	IL-92 LUMINÁRIA LED PENDENTE COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 24W	Luminarias internas	UN	1,0000000		367,74	367,74					
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1000000	0,0000000	28,36	31,19					
Composição Auxiliar		88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1000000	0,0000000	21,68	23,84					
Insumo		4.60.19	FDE	IL-92 LUMINÁRIA LED PENDENTE C/DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 24W	Material	UN	1,0000000	0,0000000	232,49	232,49					
Insumo		4.60.93	FDE	CONJUNTO KIT DE SUSPENSÃO COM CABO REGULAVEL	Material	PR	1,0000000	0,0000000	79,87	79,87					
Insumo		9.00.19	FDE	FURADEIRA ELETRICA MOD PROFISSIONAL	Equipamento	H	0,1000000	0,0000000	1,59	0,15					
Insumo		9.10.42	FDE	BROCA COM PONTA DE VIDIA (D=3/8"X160MM)	Material	UN	0,0166700	0,0000000	12,56	0,20					
					MO sem LS =>	42,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,34					
					Valor do BDI =>	79,39			Valor com BDI =>	447,13					
										Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.682,78		
7.26		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					
Composição		13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Luminárias Internas	un	1,0000000		87,07	87,07					
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	0,0000000	28,36	14,18					
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	0,0000000	19,98	9,99					
Insumo		14478	ORSE	Luminária plafon de sobrepor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Material	un	1,0000000	0,0000000	62,90	62,90					
					MO sem LS =>	18,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,44					
					Valor do BDI =>	18,79			Valor com BDI =>	105,86					
										Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	105,86		
7.27		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					
Composição		13681	ORSE	Luminária tipo spot plafon sobrepor de teto direcionável quadrado, cor preta, para lâmpada Ar70	Luminárias Internas	un	1,0000000		171,85	171,85					
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1000000	0,0000000	28,36	31,19					
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1000000	0,0000000	19,98	21,97					
Insumo		14489	ORSE	Luminária tipo spot plafon sobrepor de teto direcionável quadrado, cor preta, para lâmpada Ar70	Material	un	1,0000000	0,0000000	85,31	85,31					
Insumo		9129	ORSE	Lampada AR 70 50W/12V, Halospot 24°, da Osram RELAMP00475 ou similar	Material	un	1,0000000	0,0000000	33,38	33,38					
					MO sem LS =>	40,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	40,57					
					Valor do BDI =>	37,10			Valor com BDI =>	208,95					
										Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>	10.447,50		
7.28		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					
Composição		060044	SBC	SPOT FLAT BRANCO EMBUTIR 1X DICROICA GU10 B65002 NEW LINE	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	1,0000000		121,08	121,08					
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9730000	0,0000000	28,36	27,59					
Composição Auxiliar		88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9730000	0,0000000	21,68	21,09					
Insumo		003230	SBC	LUMINARIA - SPOT FLAT BRANCO EMBUTIR 1xDICROICA GU10 B65002 NEW LINE	Material	UN	1,0000000	0,0000000	38,48	38,48					
Insumo		003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,1000000	0,0000000	0,72	0,07					
Insumo		047003	SBC	LAMPADA DICROICA ABERTA 38 GRAUS 12V 50W OUROLUX	Material	UN	1,0000000	0,0000000	15,75	15,75					
Insumo		066111	SBC	REATOR PARA LAMPADA DICROICA 20/50W 127V	Material	UN	1,0000000	0,0000000	18,10	18,10					
					MO sem LS =>	37,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,46					
					Valor do BDI =>	26,14			Valor com BDI =>	147,22					
										Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	1.177,76		
7.29		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					
Composição		13517	ORSE	Fornecimento e instalação de trilho eletrificado de 2m com 04 spots direcionáveis, inclusive lâmpada PAR 20	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	un	1,0000000		319,55	319,55					
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	0,0000000	28,36	42,54					
Composição Auxiliar		88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	0,0000000	19,98	29,97					
Insumo		12925	ORSE	Lâmpada PAR 20 Led 7w bivolt am/br/neu	Material	un	4,0000000	0,0000000	18,72	74,88					
Insumo		14253	ORSE	Spot direcionável para trilhos PAR 20 - Exclusive lâmpada	Material	un	4,0000000	0,0000000	30,69	122,76					
Insumo		14264	ORSE	Trilho eletrificado de 2m	Material	un	1,0000000	0,0000000	49,40	49,40					
					MO sem LS =>	55,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	55,33					
					Valor do BDI =>	68,99			Valor com BDI =>	388,54					
										Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	777,08		
7.30		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					
Composição		41.14.600	CPOS/CDHU	Luminária industrial pendente tipo calha aberta instalação em perfilado para 1 ou 2 lâmpadas fluorescentes tubulares 28 W/54 W	41,14	UN	1,0000000		140,10	140,10					
Composição Auxiliar		88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	0,0000000	21,68	10,84					
Composição Auxiliar		88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	0,0000000	28,36	14,18					
Insumo		B.07.000.049501	CPOS/CDHU	Fita isolante de 20 m, ref. 3M Scotch 33MR ou equivalente - uso especial	Material	UN	0,0100000	0,0000000	25,79	0,25					
Insumo		P.15.000.034102	CPOS/CDHU	Luminária industrial pendente tipo calha aberta instalação em perfilado com gancho I-45 para 1 ou 2 lâmpadas fluorescentes 28/54W, ref. 681228 BC da ARM, FAN04-S228 da Lumicenter, PL 204/228 da Prolumi ou equivalente	Material	UN	1,0000000	0,0000000	114,83	114,83					
					MO sem LS =>	19,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,24					
					Valor do BDI =>	30,24			Valor com BDI =>	170,34					
										Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	170,34		
7.31		Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total					



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	7715	ORSE	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	Luminárias Internas	un	1,0000000		201,30	201,30
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	0,0000000	28,36	22,68
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	0,0000000	19,98	15,98
Insumo	7060	ORSE	Lampada fluorescente eletrônica PL 26W / 127V (compacta integrada)	Material	Un	1,0000000	0,0000000	6,66	6,66
Insumo	7292	ORSE	Luminaria tipo pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	Material	Un	1,0000000	0,0000000	155,98	155,98
				MO sem LS =>	29,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,51
				Valor do BDI =>	43,46			Valor com BDI =>	244,76

Quant. => 8,0000000 Preço Total => 1.958,08

7.32	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	060055	SBC	SPOT DIRECIONAVEL PARA TRILHO BRANCO ٧CM LED EMBUTIDO 7W	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	1,0000000		69,41	69,41
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4870000	0,0000000	28,36	13,81
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4870000	0,0000000	21,68	10,55
Insumo	001812	SBC	LUMINARIA - SPOT DIRECIONAVEL PARA TRILHO BRANCO ٧cm LED EMBUTIDO 7W	Material	UN	1,0000000	0,0000000	44,98	44,98
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,1000000	0,0000000	0,72	0,07
				MO sem LS =>	18,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,74
				Valor do BDI =>	14,98			Valor com BDI =>	84,39

Quant. => 17,0000000 Preço Total => 1.434,63

7.33	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	060038	SBC	PONTO DE LUZ PARA ILUMINACAO LEITURA LEITO HOSPITALAR-60W	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	1,0000000		179,53	179,53
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,3090000	0,0000000	28,36	93,84
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,8960000	0,0000000	21,68	62,78
Insumo	003030	SBC	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE (LEVE) NBR 5598 15mm 1/2	Material	M	1,5000000	0,0000000	4,77	7,15
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,3000000	0,0000000	0,72	0,21
Insumo	003421	SBC	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 1/2"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	1,15	2,30
Insumo	003480	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADO 4"x2"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	1,44	1,44
Insumo	003530	SBC	CABO SUPERASTIC FLEX 450/750V 1,5mm2 CORES DIVERSAS	Material	M	6,6000000	0,0000000	1,55	10,23
Insumo	007731	SBC	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 1/2"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,79	1,58
				MO sem LS =>	120,82	LS =>	0,00	MO com LS =>	120,82
				Valor do BDI =>	38,76			Valor com BDI =>	218,29

Quant. => 15,0000000 Preço Total => 3.274,35

8			INSTALAÇÕES ESPECIAIS						5.634,99
8.1			CLIMATIZAÇÃO						5.634,99
8.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	231310	SEDOP	Aparelho Air-Split - 18.000 BTU's - Inverter		un	1,0000000		4.178,84	4.178,84
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	5,0000000	0,0000000	20,24	101,20
Composição Auxiliar	88279	SINAPI	MONTADOR ELETROMECAÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,0000000	0,0000000	31,95	191,70
Insumo	E00366	SEDOP	Aparelho Air-Split 18.000 BTU's Inverter	Material	un	1,0000000	0,0000000	3.714,37	3.714,37
Insumo	D00500	SEDOP	Carga de gás HFC-R410A	Material	kg	1,3090000	0,0000000	131,07	171,57
				MO sem LS =>	229,88	LS =>	0,00	MO com LS =>	229,88
				Valor do BDI =>	902,21			Valor com BDI =>	5.081,05

Quant. => 1,0000000 Preço Total => 5.081,05

8.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	1070143	CAERN	PONTO DE DRENO TUBULAÇÃO Ø 25 MM PVC SOLDÁVEL PARA AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE CONEXÕES	107	UN	1,0000000		152,74	152,74
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,5000000	0,0000000	20,24	50,60
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,5000000	0,0000000	23,67	59,17
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	0,0000000	25,10	3,76
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	0,0000000	19,98	1,99
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0176500	0,0000000	48,47	0,85
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0063000	0,0000000	82,04	0,51
Insumo	00000834	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 40 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	2,63	2,63
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,7063000	0,0000000	0,61	1,04
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,52	1,04
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	10,0000000	0,0000000	3,00	30,00
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0210000	0,0000000	54,91	1,15
				MO sem LS =>	86,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	86,99
				Valor do BDI =>	32,97			Valor com BDI =>	185,71

Quant. => 1,0000000 Preço Total => 185,71

8.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	11508	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=1/2"	Equipamentos e Acessórios	m	1,0000000		10,43	10,43
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	0,0000000	27,40	8,22
Insumo	8147	ORSE	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 1/2"	Serviços	m	1,0100000	0,0000000	2,19	2,21
				MO sem LS =>	6,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,48
				Valor do BDI =>	2,25			Valor com BDI =>	12,68

Quant. => 3,0000000 Preço Total => 38,04

8.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	----------	------------	-------



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	15.005.0240-A	EMOP	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR /EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TER MICO,ALIMENTACAO ELETTRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	15	M	1,0000000		86,18	86,18
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,0000000	19,98	19,98
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,0000000	27,40	27,40
Insumo	05374	EMOP	FITA ISOLANTE DE AUTO FUSAO	Material	M	0,1200000	0,0000000	2,40	0,28
Insumo	05572	EMOP	FITA PERFURADA EXTRA LEVE, ROLO DE 17MMX 30M	Material	UN	0,1000000	0,0000000	44,13	4,41
Insumo	05883	EMOP	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,03	0,06
Insumo	05909	EMOP	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CH ATA, DE (5,5X50)MM	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,29	0,58
Insumo	07859	EMOP	TUBO COBRE SEM COSTURA, NO DIAMETRO DE 1 /4" A 3/4" E COM ESPESSURA DE 1/32"	Material	KG	0,3337000	0,0000000	71,24	23,77
Insumo	07880	EMOP	FITA EM POLIETILENO PARA TUBO ESPONJOSO EXPANDIDO COM LARGURA DE 48MM	Material	M	5,6625000	0,0000000	0,28	1,58
Insumo	07884	EMOP	TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO, NO DIAMETRO DE 3/8"	Material	M	2,2000000	0,0000000	1,12	2,46
Insumo	10923	EMOP	ARRUELA LISA DE ACO GALVANIZADO, DE 1/4"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	0,05	0,10
Insumo	11572	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL, 750V, PVC/70°C, DE (3X2,5MM2)	Material	M	1,1000000	0,0000000	5,06	5,56
				MO sem LS =>	35,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	35,93
				Valor do BDI =>	18,60			Valor com BDI =>	104,78

Quant. => 3,0000000 Preço Total => 314,34

8.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_ 11/2021	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000		13,04	13,04
Composição Auxiliar	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_ 09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,6500000	0,0000000	6,91	4,49
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_ 09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,6500000	0,0000000	13,16	8,55
				MO sem LS =>	9,10	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,10
				Valor do BDI =>	2,81			Valor com BDI =>	15,85

Quant. => 1,0000000 Preço Total => 15,85

9			PAREDES INTERNAS						20.081,22
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000		185,03	185,03
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8010000	0,0000000	24,73	19,80
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2620000	0,0000000	19,98	5,23
Insumo	00037586	SINAPI	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	Material	CENTO	0,0495000	0,0000000	45,68	2,26
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	4,2120000	0,0000000	21,99	92,62
Insumo	00039419	SINAPI	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	1,5248000	0,0000000	8,19	12,48
Insumo	00039422	SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	4,0011000	0,0000000	9,29	37,17
Insumo	00039431	SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,5027000	0,0000000	0,34	0,85
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	1,4815000	0,0000000	3,04	4,50
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	1,0978000	0,0000000	3,81	4,18
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	20,1868000	0,0000000	0,09	1,81
Insumo	00039437	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 45 MM	Material	UN	20,1868000	0,0000000	0,20	4,03
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,4803000	0,0000000	0,22	0,10
				MO sem LS =>	19,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,77
				Valor do BDI =>	39,94			Valor com BDI =>	224,97

Quant. => 75,9100000 Preço Total => 17.077,47

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	1978	ORSE	Isolamento acústico c/ painel em lâ de vidro e = 25mm (isover-santa marina ref psi - 30/25mm ou similar)	Isolamento Acústico	m²	1,0000000		32,55	32,55
Insumo	24	ORSE	Painel lâ de vidro e=25mm (isover-santa marina ref psi-30/25mm ou similar) - aplicado	Material	m²	1,0000000	0,0000000	32,55	32,55
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	7,02			Valor com BDI =>	39,57

Quant. => 75,9100000 Preço Total => 3.003,75

10			ESQUADRIAS / VIDROS / PORTAS						176.670,78
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	091513	SEDOP	Painel fixo em vidro temperado de 10mm		m²	1,0000000		859,41	859,41
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,5000000	0,0000000	24,73	86,55
Composição Auxiliar	88240	SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,5000000	0,0000000	20,17	70,59
Insumo	D00292	SEDOP	Vidro temperado incolor e=10mm	Material	m²	1,0500000	0,0000000	527,90	554,29
Insumo	D00472	SEDOP	Ferragens para painel fixo de vidro	Material	CJ	1,0000000	0,0000000	147,98	147,98
				MO sem LS =>	124,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	124,18
				Valor do BDI =>	185,54			Valor com BDI =>	1.044,95

Quant. => 62,8600000 Preço Total => 65.685,55

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	180502	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR DE 01 FOLHA DE VIDRO PF-2 C/FERRAGENS	1805	m²	1,0000000		420,26	420,26

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3187000	0,0000000	25,10	33,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2223000	0,0000000	19,98	24,42
Insumo	2372	AGETOP CIVIL	CHAPA PERFILADA Nº 18	Material	Kg	16,9167000	0,0000000	8,26	139,73
Insumo	1377	AGETOP CIVIL	FECHADURA TIPO ALAVANCA 6236 E LAFONTE /8766 E-17 IMAB OU EQUIVALENTE	Material	un	0,5952000	0,0000000	144,98	86,29
Insumo	2417	AGETOP CIVIL	MASSA PLASTICA	Material	Kg	0,2381000	0,0000000	30,84	7,34
Insumo	1265	AGETOP CIVIL	DOBRADIÇA FERRO POLIDO 3.1/2 x 3" COM PARAFUSO	Material	un	1,7857000	0,0000000	8,51	15,19
Insumo	2927	AGETOP CIVIL	FABRICAÇÃO / MONTAGEM	Material	un	1,0000000	0,0000000	102,18	102,18
Insumo	0104	AGETOP CIVIL	AREIA MÉDIA	Material	m³	0,0143000	0,0000000	156,32	2,23
Insumo	1215	AGETOP CIVIL	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Material	Kg	5,0000000	0,0000000	0,58	2,90
Insumo	1334	AGETOP CIVIL	DISCO DE CORTE DIAM. 5/8"- 10"	Material	un	0,1941000	0,0000000	8,91	1,72
Insumo	1264	AGETOP CIVIL	DISCO DE DESBASTE 7/8" PARA CONCRETO/FERRO (1/4" X 7")	Material	un	0,0595000	0,0000000	13,01	0,77
Insumo	2246	AGETOP CIVIL	ELETRODO 2.5 OK	Material	Kg	0,1376000	0,0000000	25,89	3,56
Insumo	1672	AGETOP CIVIL	LIXA PARA FERRO Nº 100	Material	un	0,2976000	0,0000000	2,83	0,84
				MO sem LS =>	42,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,93
				Valor do BDI =>	90,73			Valor com BDI =>	510,99
Quant. =>						66,7300000	Preço Total =>	34.098,36	

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	180508	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR DE 02 FOLHAS DE VIDRO PF-9 C/FERRAGENS	1805	m²	1,0000000		372,31	372,31
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3187000	0,0000000	25,10	33,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2223000	0,0000000	19,98	24,42
Insumo	0104	AGETOP CIVIL	AREIA MÉDIA	Material	m³	0,0143000	0,0000000	156,32	2,23
Insumo	1215	AGETOP CIVIL	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Material	Kg	5,0000000	0,0000000	0,58	2,90
Insumo	2246	AGETOP CIVIL	ELETRODO 2.5 OK	Material	Kg	0,0222000	0,0000000	25,89	0,57
Insumo	2814	AGETOP CIVIL	FECHO QUEBRA UNHA REF.: LA FONTE 400/20 / RODRIGUES 6010 OU EQUIVALENTE	Material	un	0,4762000	0,0000000	78,39	37,32
Insumo	1334	AGETOP CIVIL	DISCO DE CORTE DIAM. 5/8"- 10"	Material	un	0,1244000	0,0000000	8,91	1,10
Insumo	1264	AGETOP CIVIL	DISCO DE DESBASTE 7/8" PARA CONCRETO/FERRO (1/4" X 7")	Material	un	0,0595000	0,0000000	13,01	0,77
Insumo	1265	AGETOP CIVIL	DOBRADIÇA FERRO POLIDO 3.1/2 x 3" COM PARAFUSO	Material	un	1,4286000	0,0000000	8,51	12,15
Insumo	2372	AGETOP CIVIL	CHAPA PERFILADA Nº 18	Material	Kg	15,3262000	0,0000000	8,26	126,59
Insumo	2933	AGETOP CIVIL	FABRICAÇÃO / MONTAGEM	Material	un	1,0000000	0,0000000	88,48	88,48
Insumo	1672	AGETOP CIVIL	LIXA PARA FERRO Nº 100	Material	un	0,2976000	0,0000000	2,83	0,84
Insumo	1377	AGETOP CIVIL	FECHADURA TIPO ALAVANCA 6236 E LAFONTE /8766 E-17 IMAB OU EQUIVALENTE	Material	un	0,2381000	0,0000000	144,98	34,51
Insumo	2417	AGETOP CIVIL	MASSA PLASTICA	Material	Kg	0,2381000	0,0000000	30,84	7,34
				MO sem LS =>	42,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,93
				Valor do BDI =>	80,38			Valor com BDI =>	452,69
Quant. =>						9,3100000	Preço Total =>	4.214,54	

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	1101004034	AGESUL	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO COM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NA COR PRETA/BRANCA, CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDROS	ESQUADRIAS E FERRAGENS	m²	1,0000000		1.120,11	1.120,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1910000	0,0000000	19,98	3,81
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3820000	0,0000000	25,10	9,58
Insumo	6405	AGESUL	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS - SINAPI - 00007568	Material	UN	4,8166000	0,0000000	0,39	1,87
Insumo	1872	AGESUL	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO COM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NA COR PRETA/BRANCA, CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDROS	Material	m²	1,0000000	0,0000000	1.077,95	1.077,95
Insumo	6404	AGESUL	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS - SINAPI - 00000142	Material	310ML	0,8829000	0,0000000	30,47	26,90
				MO sem LS =>	10,10	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,10
				Valor do BDI =>	241,83			Valor com BDI =>	1.361,94
Quant. =>						4,2400000	Preço Total =>	5.774,62	

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	28.20.650	CPOS/C DHU	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm	28,2	UN	1,0000000		415,65	415,65
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	0,0000000	24,89	37,33
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	0,0000000	21,25	31,87
Insumo	H.08.000.031658	CPOS/C DHU	Puxador duplo para porta de madeira, alumínio ou vidro, ref. Dorma Manet de 350mm da Dorma ou equivalente	Material	UN	1,0000000	0,0000000	346,45	346,45
				MO sem LS =>	51,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	51,84
				Valor do BDI =>	89,73			Valor com BDI =>	505,38
Quant. =>						33,0000000	Preço Total =>	16.677,54	

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	COT_PROPRIO_A_01	Próprio	FACHADA PELE DE VIDRO SISTEMA ATLANTA COM VIDRO LAMINADO REFLEXIVO 4+4 MED. 1,90M X 2,15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	un	1,0000000		41.302,88	41.302,88

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	FUNPECINS00000005	Próprio	FACHADA PELE DE VIDRO SISTEMA ATLANTA COM VIDRO LAMINADO REFLEXIVO 4+4 MED. 1,90M X 2,15M	Material	un	4,0000000	0,0000000	6.906,31	27.625,24
Insumo	FUNPECINS00000006	Próprio	SUBSTITUIÇÃO DOS QUADROS	Serviços	un	1,0000000	0,0000000	13.677,64	13.677,64
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	8.917,29			Valor com BDI =>	50.220,17
Quant. =>						1,0000000	Preço Total =>	50.220,17	

11			PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS						95.760,98
11.1			REGULARIZAÇÃO						26.056,78
11.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	1,0000000		39,77	39,77
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0530000	0,0000000	510,68	27,06
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2710000	0,0000000	25,10	6,80
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1360000	0,0000000	19,98	2,71
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,0000000	0,61	0,30
Insumo	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	0,2100000	0,0000000	13,83	2,90
				MO sem LS =>	12,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,16
				Valor do BDI =>	8,58			Valor com BDI =>	48,35
Quant. =>						538,9200000	Preço Total =>	26.056,78	

11.2			PISOS						59.958,00
11.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	1701000106	AGESUL	PISO TIPO PORCELANATO ACETINADO, PLACAS DE (60 X 60)CM, TIPO A, LINHA CIMENTO GRIGIO, BORDA RETIFICADA DA BIANCOGRES OU SIMILAR, EMPREGANDO ARGAMASSA COLANTE EM PO, QUARTZOLIT OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTE	REVESTIMENTO DE PISOS	m²	1,0000000		113,26	113,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2064000	0,0000000	19,98	4,12
Insumo	2729	AGESUL	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III - SINAPI - 00037595	Material	KG	9,1300000	0,0000000	2,35	21,45
Insumo	4009	AGESUL	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88256	Material	H	0,8038000	0,0000000	23,31	18,73
Insumo	2728	AGESUL	PISO TIPO PORCELANATO ACETINADO, PLACAS DE (60 X 60)CM, TIPO A, BORDA RETIFICADO, LINHA CIMENTO GRIGIO DA BIANCOGRES	Material	m²	1,0864000	0,0000000	62,90	68,33
Insumo	2730	AGESUL	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR - SINAPI - 00034357	Material	KG	0,1410000	0,0000000	4,49	0,63
				MO sem LS =>	2,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,95
				Valor do BDI =>	24,45			Valor com BDI =>	137,71
Quant. =>						61,1500000	Preço Total =>	8.420,96	

11.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	120283	SBC	PORCELANATO 16.5X100 ANTIQUE WOOD CARVALHO ELIZABETH	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	1,0000000		88,72	88,72
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3210000	0,0000000	25,10	8,05
Composição Auxiliar	88242	SINAPI	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	0,0000000	21,30	7,45
Insumo	000006	SBC	FAIXA PORCELANATO 16.5X100 ANTIQUE WOOD CARVALHO ELIZABETH	Material	UN	1,0000000	0,0000000	71,68	71,68
Insumo	042519	SBC	ARGAMASSA PRONTA PARA REJUNTAMENTO CERAMICO(0,45kg/m2)	Material	KG	0,0520000	0,0000000	18,94	0,98
Insumo	042521	SBC	ARGAMASSA PREFABRICADA PARA CERAMICA (4,50kg/m2)	Material	KG	0,4500000	0,0000000	1,25	0,56
				MO sem LS =>	11,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,61
				Valor do BDI =>	19,15			Valor com BDI =>	107,87
Quant. =>						477,7700000	Preço Total =>	51.537,04	

11.3			RODAPÉS						9.746,20
11.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	18.08.100	CPOS/CDHU	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	18,08	M	1,0000000		27,43	27,43
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	0,0000000	25,10	6,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	0,0000000	19,98	4,99
Insumo	B.02.000.093344	CPOS/CDHU	Rejunte flexível para porcelanato, aplicada em áreas internas e externas com junta até 3mm, ref. Rejunte Ligamax Gold Total da Eliane ou equivalente	Material	KG	0,0700000	0,0000000	6,58	0,46
Insumo	B.02.000.039032	CPOS/CDHU	Argamassa colante industrializada flexível, para assentamento de placas cerâmicas em áreas internas e externas, tipo AC-II, conforme NBR 14081, ref. comercial Ligamax Gold Extra fabricante Eliane ou equivalente	Material	KG	1,0000000	0,0000000	1,49	1,49
Insumo	G.02.000.034585	CPOS/CDHU	Porcelanato esmaltado tipo acetinado, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, com acabamento tradicional, grupo de absorção Bla; ref. comercial Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalente	Material	m²	0,1880000	0,0000000	75,68	14,22
				MO sem LS =>	8,39	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,39
				Valor do BDI =>	5,92			Valor com BDI =>	33,35
Quant. =>						292,2400000	Preço Total =>	9.746,20	

12			PINTURA - PAREDES						40.303,32
12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		3,13	3,13
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	0,0000000	28,03	1,86
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	0,0000000	19,98	0,44
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	0,0000000	5,03	0,83
				MO sem LS =>	1,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,69



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO
PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA
O METRÓPOLE PARQUE

Bancos
SINAPI - 07/2024 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2024 - Rio Grande do Norte
ORSE - 06/2024 - Sergipe
SEDOP - 05/2024 - Pará
IOPES - 06/2024 - Espírito Santo
SIURB - 01/2024 - São Paulo
SUDECAP - 04/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 06/2024 - São Paulo
FDE - 07/2024 - São Paulo
AGESUL - 06/2024 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2024 - Goiás
CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte
EMOP - 05/2024 - Rio de Janeiro

B.D.I.
BDI - 21,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

				Valor do BDI =>	0,67	Valor com BDI =>		3,80	
				Quant. =>	1.066,7900000	Preço Total =>		4.053,80	
12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		14,79	14,79
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3610000	0,0000000	28,03	10,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1203000	0,0000000	19,98	2,40
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,0000000	0,57	0,04
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	0,0000000	1,68	2,24
				MO sem LS =>	9,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,21
				Valor do BDI =>	3,19			Valor com BDI =>	17,98
				Quant. =>	1.066,7900000	Preço Total =>		19.180,88	
12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		13,16	13,16
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000	0,0000000	28,03	3,64
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0480000	0,0000000	19,98	0,95
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	0,0000000	25,97	8,57
				MO sem LS =>	3,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,38
				Valor do BDI =>	2,84			Valor com BDI =>	16,00
				Quant. =>	1.066,7900000	Preço Total =>		17.068,64	
13			BANCADA MÁRMORE						2.841,36
13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	4773	ORSE	Bancada de mármore branco	Peitoris e Tampos de Balcões	m²	1,0000000		402,91	402,91
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9000000	0,0000000	25,10	22,59
Insumo	1598	ORSE	Mármore branco e=2cm	Material	m²	1,0000000	0,0000000	380,32	380,32
				MO sem LS =>	17,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,37
				Valor do BDI =>	86,98			Valor com BDI =>	489,89
				Quant. =>	5,8000000	Preço Total =>		2.841,36	
14			CORRIMÃO - ESCADA						1.649,92
14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI	M	1,0000000		83,82	83,82
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0930000	0,0000000	21,25	23,22
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3300000	0,0000000	24,89	33,10
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0020000	0,0000000	60,99	0,12
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	2,1820000	0,0000000	1,10	2,40
Insumo	00011033	SINAPI	SUPORTE PARA CALHA DE 150 MM EM ACO GALVANIZADO	Material	UN	1,0910000	0,0000000	6,55	7,14
Insumo	00034360	SINAPI	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	0,4770000	0,0000000	37,41	17,84
				MO sem LS =>	42,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	42,29
				Valor do BDI =>	18,09			Valor com BDI =>	101,91
				Quant. =>	16,1900000	Preço Total =>		1.649,92	
15			PINTURA DAS PORTAS						1.258,40
15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		15,31	15,31
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	0,0000000	28,03	10,66
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	0,0000000	20,69	0,28
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	0,0000000	31,19	4,37
				MO sem LS =>	7,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,90
				Valor do BDI =>	3,30			Valor com BDI =>	18,61
				Quant. =>	67,6200000	Preço Total =>		1.258,40	
				Total sem BDI					431.016,94
				Total do BDI					93.019,35
				Total Geral					524.036,29

COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,97%	NÃO INCIDE
B2	Feriados	4,28%	NÃO INCIDE
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,20%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,75%	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	14,03%	10,44%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
B	Total	51,04%	20,12%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,25%	3,91%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	0,88%	0,66%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,44%	1,82%
C5	Indenização Adicional	0,44%	0,33%
C	Total	9,13%	6,81%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,78%	7,40%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
D	Total	19,24%	7,75%
TOTAL(A+B+C+D)		116,21%	71,48%

ECCL
EMPREENDEIMENTOS
E CONSTRUÇÃO
CIVIL
LTDA:04145787000130

Digitally signed by ECCL EMPREENDEIMENTOS E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA:04145787000130
DN: C=BR, S=RN, L=NATAL, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia, OU=31014048000182, OU=Pessoa Jurídica A1, OU=ARCERTMAIS, OU=Autoridade Certificadora DIGITAL CERTY, CN=ECCL EMPREENDEIMENTOS E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA:04145787000130
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.28 10:00:34-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0

RELAÇÃO DE MATERIAL

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE

ITEM	MATERIAL	MARCA / FABRICANTE
1	CIMENTO	MIZU
2	BRITA GRANITICA / PEDRA MARROADA / SEIXO ROLADO / POSTE DE CONCRETO	PEDREIRA POTIGUAR
3	CASCALHINHO / PEDRA DE MÃO / RACHÃO	PEDREIRA POTIGUAR
4	AÇO CA-60 E CA-50, STEEL DECK, PREGO, MALHA DE FERRO, ARAMES	ARCELOMITTAL
5	FORMAS PLASTIFICADAS / RESINADAS / MADEIRA LAMINADA PRENSADA	MADEIRIT
6	TÁBUA PARA CONSTRUÇÃO / LINHA / FRECHAL / BARROTE / MADEIRA DE LEI	MADEREIRA DO CONSTRUTOR
7	FERRAGENS DAS PORTAS / PUXADORES	SOPRANO
8	DOBRADIÇAS DAS PORTAS	FAMA
9	DESMOLDANTE / MASSA DE CALAFETAR	VEDACIT
10	ESCORA METÁLICA	JIRAU
11	ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO DE PISO / REJUNTE P/ PISO E REVESTIMENTO	REJUNTAMIX
12	AREIA	WS AREAL
13	LAJES PRE-MOLDADAS	DUNAS PRE-MOLDADOS
14	TIJOLO CERÂMICO DE 8 FUROS / TIJOLO MACIÇO	CERÂMICA BARBALHO
15	TELHA FIBROCIMENTO / CAIXA DE ÁGUA / CUMEEIRA / MAXIPLAC	ETERNIT
16	PARAFUSO PARA FIXAÇÃO DE TELHAS	BEMFIXA
17	VIDROS COMUNS E TEMPERADOS / ESPELHOS / PELE DE VIDRO	VIMIX
18	PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO / ESTRUTURA DE ALUMÍNIO / CANTONEIRA	ALCOA
19	BETONEIRA	MENEGOTTI
20	TUBULAÇÕES E CAIXAS ELÉTRICAS E TELEFÔNICA EM PVC	AMANCO
21	ELETRODUTO E CONEXÕES EM FERRO GALVANIZADO / CONDULETES METÁLICOS	ELECON
22	FIOS E CABOS ELÉTRICOS / COBRE NU	NORDESTE
23	TOMADAS E INTERRUPTORES / SENSORES DE PRESENÇA	TRAMONTINA
24	LUMINÁRIAS / ARANDELAS / REFLETORES / PROJETOR DE SOLO	TASCHIBRA
25	REATORES	PHILLIPS
26	LÂMPADAS	OSRAM
27	BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA	INDUCOTEC
28	DISJUNTORES	STECK
29	QUADROS ELÉTRICOS	STECK
30	FITA ISOLANTE	3M
31	FIOS E CABOS DE LÓGICA / FIBRA ÓTICA	NEXANS
32	BARRA EM AÇO INOX / CHAPA AÇO INOX	JATINOX
33	TINTA PVA LÁTEX / VERNIZ / MASSA / SELADOR / SOLVENTE / ESMALTE SINTÉTICO	HIDRO
34	TINTA PARA PISO / TINTA EPÓXI	HIDRO
35	LIXA PARA PINTURA / ROLO ESPUMA	3M
36	ARGAMASSA POLIMÉRICA / TINTA BETUMINOSA A FRIO / ADITIVOS / MANTA	SIKA
37	TUBULAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E CONEXÕES	AMANCO
38	COLA PVC	TIGRE
39	GRANITOS	CARRARA
40	PISO E REVESTIMENTOS CERÂMICOS / RODAPÉ / PORCELANATOS / AZULEJOS	ELIZABETH
41	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTE	JONTEX
42	ELETROCALHAS, TAMPA PARA ELETROCALHA	MEGA
43	PISO TÁTIL EMBORACHADO / SINALIZAÇÕES EM BRAILE / ANEIS DE TEXTURA	ARCO
44	PORTA EM MADEIRA LAMINADA	MADLAR
45	AR CONDICIONADO	AGRATTO
46	TUBULAÇÕES DE COBRE PARA AR CONDICIONADO	ELUMA
47	ISOLAMENTO ACUSTICO / DRYWALL	TREVO

ECCL
EMPREENDEMENTOS
E CONSTRUÇÃO
CIVIL
LTDA:04145787000130

Digitally signed by ECCL EMPREENDEMENTOS E
CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA:04145787000130
DN: C=BR, S=RN, L=NATAL, O=ICP-Brasil, OU=
videoconferencia, OU=31014048000182, OU=Pessoa
Juridica A1, OU=ARCERTMAIS, OU=Autoridade
Certificadora DIGITAL CERTY, CN=ECCL
EMPREENDEMENTOS E CONSTRUÇÃO CIVIL
LTDA:04145787000130
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.28 09:56:22-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0



ECCL Empreendimentos e Construção Civil Ltda
Av. Gov. Tarcísio de Vasconcelos Maia, 2177 - Sala 6, Candelária, Natal/RN | Fone/Fax: 84. 3206-8525
C.N.P.J./MF 04.145.787/0001-30 | Inscrição Municipal 146.469-8 | Inscrição Estadual 20.092.229-7

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO IMD, QUE ABRIGA O METRÓPOLE PARQUE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	P. TOTAL (R\$)	30 dias	60 dias	90 dias
1	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	53.150,73 10,14%	17.720,45 33,34%	17.715,14 33,33%	17.715,14 33,33%
2	ANDAIME - AMBIENTES INTERNOS	5.809,89 1,11%	580,99 10,00%	2.323,96 40,00%	2.904,95 50,00%
3	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)	287,25 0,05%	287,25 100,00%		
4	SERVIÇOS PRELIMINARES	31.286,36 5,97%	31.286,36 100,00%		
5	SERVIÇOS DIVERSOS	13.022,08 2,48%	7.813,25 60,00%	2.604,42 20,00%	2.604,42 20,00%
6	PLACA DA OBRA	435,93 0,08%	435,93 100,00%		
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	75.843,08 14,47%	15.168,62 20,00%	53.090,16 70,00%	7.584,31 10,00%
8	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	5.634,99 1,08%	1.127,00 20,00%	3.944,49 70,00%	563,50 10,00%
9	PAREDES INTERNAS	20.081,22 3,83%	18.073,10 90,00%	2.008,12 10,00%	
10	ESQUADRIAS / VIDROS / PORTAS	176.670,78 33,71%		35.334,16 20,00%	141.336,62 80,00%
11	PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS	95.760,98 18,27%	19.152,20 20,00%	76.608,78 80,00%	
12	PINTURA - PAREDES	40.303,32 7,69%		32.242,66 80,00%	8.060,66 20,00%
13	BANCADA MÁRMORE	2.841,36 0,54%			2.841,36 100,00%
14	CORRIMÃO - ESCADA	1.649,92 0,31%			1.649,92 100,00%
15	PINTURA DAS PORTAS	1.258,40 0,24%			1.258,40 100,00%
TOTAIS GERAIS (R\$)		524.036,29	111.645,14	225.871,88	186.519,27
TOTAIS GERAIS (%)		100,00%	21,30%	43,10%	35,59%
TOTAIS ACUMULADOS (R\$)			111.645,14	337.517,02	524.036,29
TOTAIS ACUMULADOS (%)			21,30%	64,41%	100,00%

ECCL
EMPREENDEIMENTOS
E CONSTRUCAO
CIVIL
LTDA:04145787000130

Digitally signed by ECCL EMPREENDEIMENTOS
E CONSTRUCAO CIVIL LTDA:04145787000130
DN: C=BR, S=RN, L=NATAL, O=ICP-Brasil,
OU=videoconferencia, OU=31014048000182,
OU=Pessoa Juridica A1, OU=ARCERTMAIS,
OU=Autoridade Certificadora DIGITAL CERTY,
CN=ECCL EMPREENDEIMENTOS E
CONSTRUCAO CIVIL LTDA:04145787000130
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.28 10:03:07-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0