

GARCIA MONTENEGRO EMPREENDIMENTOS					
OBRA: Elaboração de projetos arquitetônicos e complementares de engenharia destinados a reforma de espaços físicos do 2º e 3º Pavimento do edifício do NPITI da UFRN		ÁREA PRIVATIVA TOTAL (m²):	807,48m²	ÁREA PRIVATIVA POR PAVIMENTO (m²):	403,74m²
		ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO			
CLIENTE: FUNPEC - FUNDACAO NORTE-RIOGRANDENSE DE PESQUISA E CULTURA		EMPRESA: GARCIA MONTENEGRO EMPREENDIMENTO LTDA	CNPJ: 49.536.661/0001-25		
LOCAL: NATAL/RN		BDI: 20,45%			
BANCOS DE DADOS: ORSE - 05/2026 - Sergipe; SETOP - 04/2026 - Minas Gerais; SUDECAP - 04/2026 - Minas Gerais.		MÊS/ANO REFERÊNCIA: 09/2026			
Cronograma Físico e Financeiro					
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	PROJETO ARQUITETÔNICO / REFORMA	100,00% 33.544.79	50,00% 16.772.40	50,00% 16.772.40	
2	PROJETO ACESSIBILIDADE	100,00% 3.399.49	50,00% 1.699.75	50,00% 1.699.75	
3	PROJETO CABEAMENTO ESTRUTURADO / CFTV	100,00% 3.496.38		50,00% 1.748.19	50,00% 1.748.19
4	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	100,00% 5.054.82		50,00% 2.527.41	50,00% 2.527.41
5	PROJETO COMBATE À INCÊNDIO	100,00% 5.539.31		50,00% 2.769.66	50,00% 2.769.66
6	PROJETO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 8.551.21		50,00% 4.275.61	50,00% 4.275.61
7	PROJETO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 1.498.68		50,00% 749.34	50,00% 749.34
Porcentagem			30,24%	50,0%	19,76%
Custo			18.472,14	30.542,34	12.070,20
Porcentagem Acumulado			30,24%	80,24%	100,0%
Custo Acumulado			18.472,14	49.014,48	61.084,68
Responsável Técnico: MARCEL MOUSINHO MONTENEGRO Engenheiro Civil – CREA 210818183-0					